



Nieuwsbrief september 2020

In de nieuwsbrief van mei informeerden wij u over de plannen die wij hebben voor de aanpak van de woningen aan de Rustenburgerstraat 243-255. In de afgelopen periode spraken we per telefoon alle bewoners. Ook onderzochten we bijna alle woningen op de technische onderdelen. De gesprekken met de bewoners en de het technisch onderzoek zijn de input voor een nieuw plan voor de aanpak van de woningen. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

Gesprekken met bewoners

Tijdens de gesprekken met bewoners en de technische opnames door de aannemer informeerden wij u over het nodige onderhoud en beantwoordden uw vragen over renovatie. Veel bewoners geven aan een voorstander te zijn van een grondige aanpak van de woning. Ook is er begrip voor het verbeteren van de brandveiligheid en het verduurzamen

van de woningen.

Veel bewoners zijn ook geluidsoverlast zat. Dit kunnen we verhelpen door een nieuwe vloer aan te brengen. Omdat dit zeer ingrijpend is, kan dit alleen in onbewoonde staat. Er zijn ook bewoners die graag de indeling van de woning iets willen wijzigen.

Sommige bewoners zien op tegen de langdurige periode van overlast in de woning en de woningen om hen heen als ons plan voor onderhoud in bewoonde staat zou worden uitgevoerd.

Daarom gaan wij opnieuw een voorstel aan de bewoners voorleggen voor een algehele renovatie van de woningen.

Plan van aanpak voor de woningen

Wij gaan nu verder met het maken van een definitief plan van aanpak voor de woningen. Hierover zijn wij opnieuw in gesprek met de bewonerscommissie.

Het voorstel voor de aanpak van de woningen delen wij eerst met de bewonerscommissie, zodat zij hun advies kunnen uitbrengen.

Zodra het plan klaar is presenteren we dit aan u. Wij houden u op de hoogte.

Planning

In een vorige nieuwsbrief informeerden wij u dat de onderhoud werkzaamheden mogelijk zouden starten in het tweede kwartaal 2021. Deze planning moeten wij herzien omdat er meer voorbereidingstijd nodig is. Het is nog niet precies duidelijk wanneer wij van start gaan. Zodra bekend is of het plan van aanpak dat wij u willen voorstellen voldoende draagvlak heeft, kunnen wij u informeren over de planning van de uitvoering.



Vragen

Vragen over deze nieuwsbrief? Neem dan contact op met Mieke Smink, projectbegeleider van Eigen Haard. Dit kan via m.smink@eigenhaard.nl of via het contactformulier op www.eigenhaard.nl.

