



## **Aanbestedingsbeleid Eigen Haard**

Wij besteden ons vastgoed gerelateerde werken uit op basis van een rationele en transparante besluitvorming. We hebben daarvoor uitgangspunten geformuleerd die aansluiten bij het Aanbestedingsreglement Werken ([ARW](#)). De Rijksoverheid gebruikt de ARW sinds 2004 bij aanbesteding van overheidswerken.

### **Uitgangspunten van het beleid**

Bij aanbesteding bedoelen we het contracteren van een aannemer van vastgoed gerelateerde werkzaamheden. Wij werken vanuit zeven uitgangspunten

1. Integriteit; we waarborgen de onafhankelijkheid en integriteit van Eigen Haard en haar medewerkers
2. Transparantie; de procedures en kaders zijn duidelijk en controleerbaar
3. Vier ogen principe; een (belangrijk) besluit wordt door meerdere personen genomen
4. We leggen besluiten en aanbestedingsstukken schriftelijk vast
5. We kiezen voor de economisch meest voordelige inschrijving of prijs zonder dat dit ten koste gaat van de gewenste kwaliteit.
6. We beperken onze financiële risico's zoals faillissement, faalrisico's en meerwerk. Daarom kiezen wij voor financieel solide aannemers.
7. Aannemers mogen financieel niet te afhankelijk zijn van ons. En wij mogen niet te afhankelijk zijn van aannemers.

### **Onze aanbestedingen**

We hebben een aantal gestandaardiseerde vormen van aanbesteden. Per werk kiezen we een van deze vormen. Bij iedere vorm van aanbesteden sturen wij aanbieders een aanbestedingsprocedure.