

Betondorp fase 4 woonwensen en peiling - Rapportage

Centrum voor Woononderzoek hanteert als norm dat scores vanaf 7,0 duiden op tevreden bewoners.

n = aantal reacties

Welk cijfer geeft men de woning?



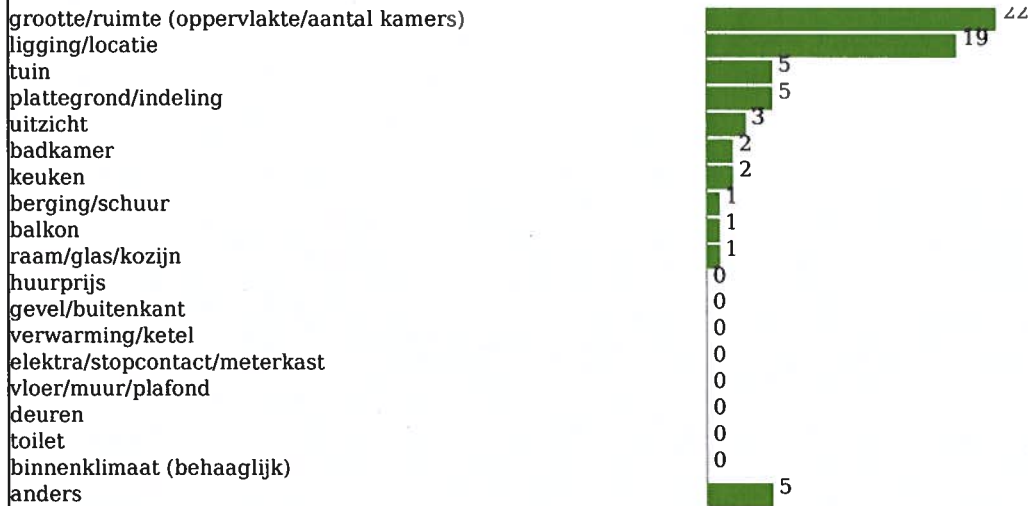
n = 46



n = 46

Waar is men tevreden over, als het gaat om de woning?

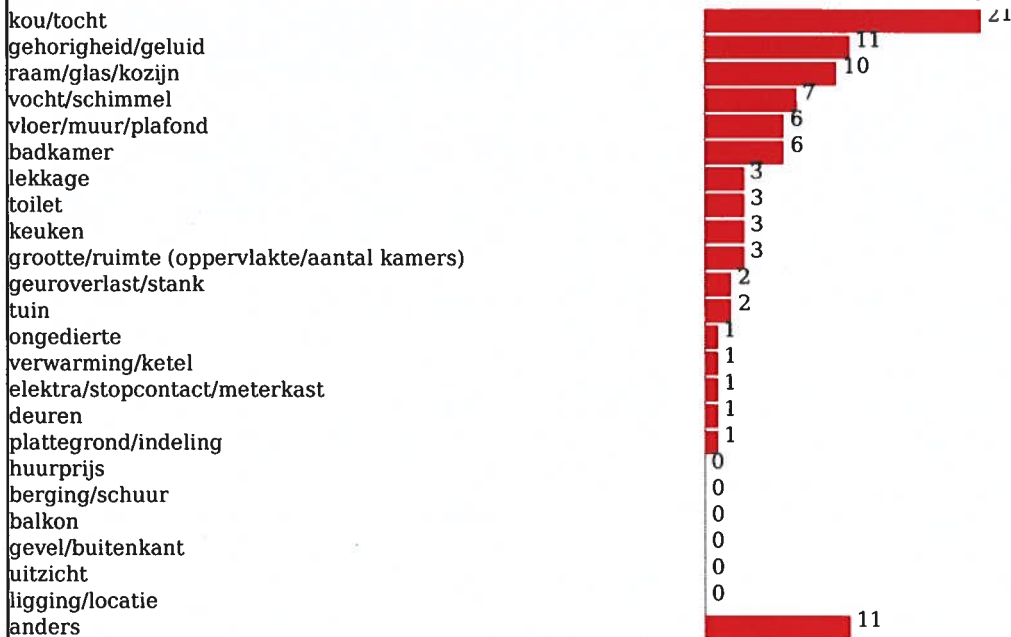
onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



n = 46

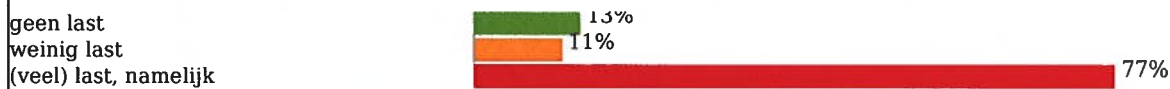
Waar is men niet tevreden over, als het gaat om de woning?

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



n = 46

In welke mate heeft men in huis last van kou/tocht?



n = 47

In welke mate heeft men in huis last van vocht/schimmel?



n = 47

In welke mate heeft men in huis last van gehoorigheid/geluid van burens boven/onder?



n = 47

In welke mate heeft men in huis last van gehoorigheid/geluid van burens links en/of rechts?



n = 47

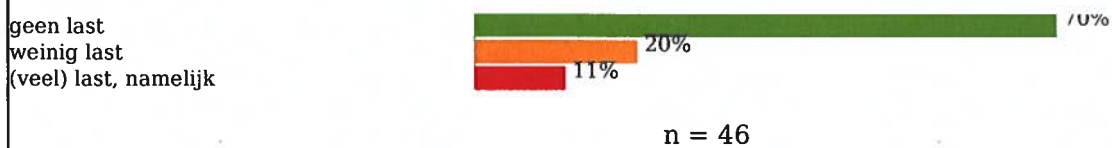
In welke mate heeft men in huis last van gehorigheid/geluid van buiten?



In welke mate heeft men in huis last van geuroverlast/stank tussen woningen?



In welke mate heeft men in huis last van geuroverlast/stank van buiten?



In welke mate heeft men in huis last van lekkage?

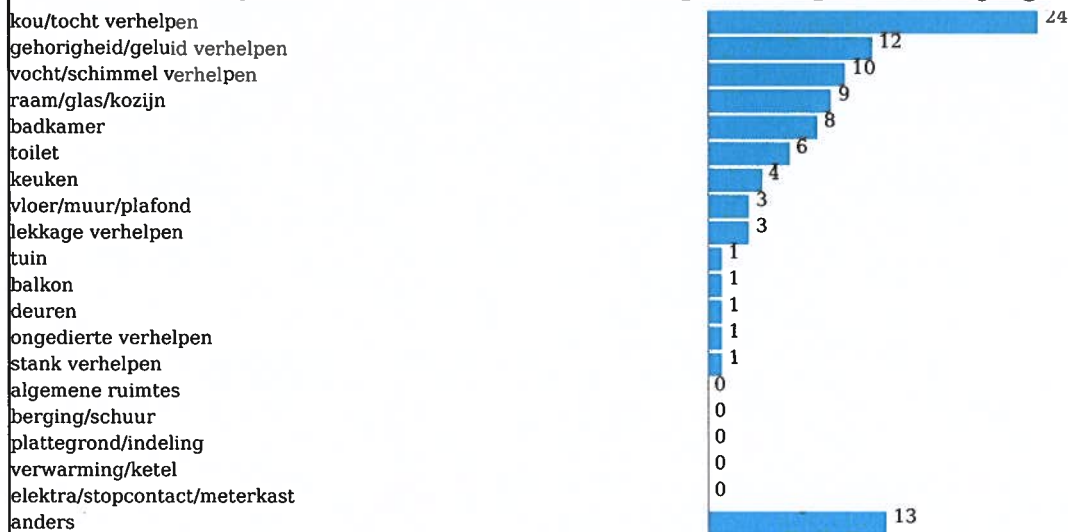


In welke mate heeft men in huis last van ongedierte?



**Wat moet er aan de woning verbeterd worden, zodat men met meer plezier zal wonen?
Met welke verbeteringen zou men vooral blij zijn?**

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



n = 44

Het plan: bewoners kregen globale uitleg

Eigen Haard wil uw woning prettiger en energiezuiniger maken. Dan kunt u denken aan onder andere de volgende veranderingen:

- Isolatie van gevel, scheidende muren tussen woningen, plafond en kruipruimte (dat laatste bij benedenwoningen)
- Nieuwe draaiende delen, kozijnen en dubbel glas
- Installeren mechanische ventilatie
- Vervangen van leidingen, elektrische installaties, CV ketel e.d. indien nodig
- Keuken, badkamer en toilet vervangen als deze slecht of verouderd zijn (wordt beoordeeld)

Tijdens de renovatie kunt u niet in uw woning blijven wonen. Daar zijn de werkzaamheden te ingrijpend voor.

U verhuist tijdelijk of definitief naar een andere woning.

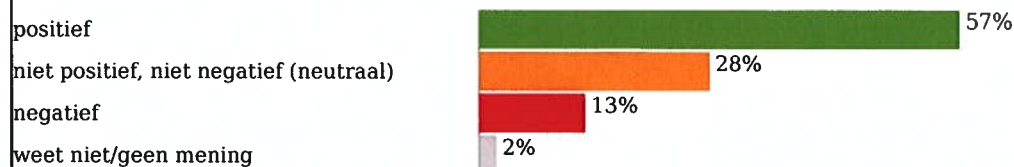
Bij deze werkzaamheden hoort een huurverhoging, maar tegelijk gaat u minder energie verbruiken door de goede isolatie en ventilatie van uw woning.

Bovendien wordt u woning een stuk comfortabeler. U betaalt niet voor de warmte-isolatie.

Wel voor geluidsisolatie en andere verbeteringen aan de woning.

Dit is slechts een inventarisatie. We vragen dit zodat Eigen Haard een eerste beeld kan krijgen.

Hoe staat men hier tegenover?



n = 47

Wat vindt men positief?

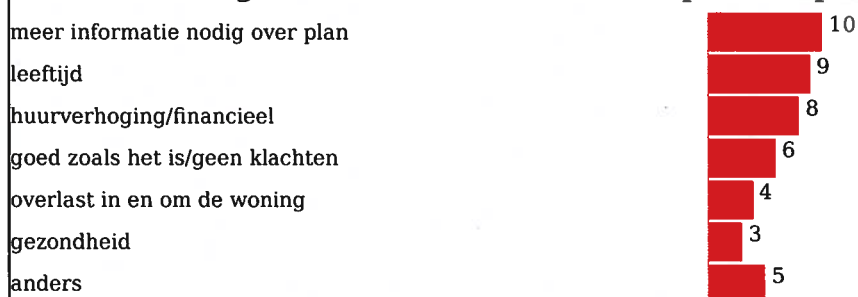
onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



n = 67

Wat vindt men negatief?

onderstaande grafiek toont hoe vaak de aspecten spontaan zijn genoemd



n = 67

Vorbereidende werkzaamheden Warmtenet: bewoners kregen globale uitleg

Eigen Haard wil graag uw woning renoveren en neemt een aantal verduurzamingenmaatregelen mee.

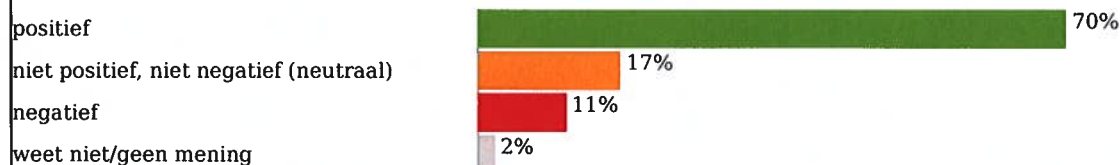
Zo wordt de woning geïsoleerd en komt er dubbel glas (HR++ glas).

Daarnaast treft Eigen Haard voorbereidingen om elektrisch te gaan koken.

Ook wordt uw woning klaar gemaakt om in de toekomst over te gaan op het Warmtenet.

U wordt dus niet nu al aangesloten op het Warmtenet. U kunt gewoon nog op gas blijven koken. Er worden alleen voorbereidingen getroffen, zodat het in de toekomst eenvoudiger te realiseren is.

Hoe staat men hier tegenover?



n = 47

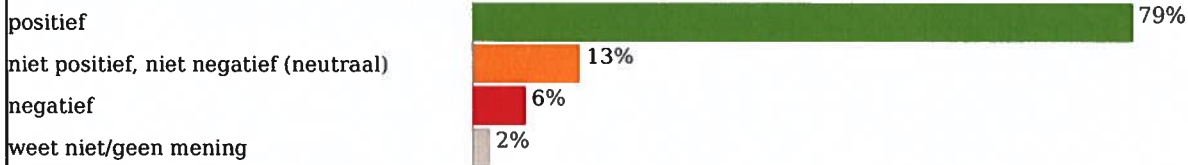
Zonnepanelen: bewoners kregen globale uitleg

Er wordt ook onderzocht of de woningen geschikt zijn voor zonnepanelen.

Stel dat dit zo is, dan kunnen er na de renovatie zonnepanelen geplaatst worden op het dak.

Bewoners kunnen dan zonnepanelen huren en wekken daarmee hun eigen stroom op.

Hoe staat men hier tegenover?



n = 47

Terugkeren vs. verhuizen: Bewoners kregen globale uitleg

Stel dat er ingrijpende werkzaamheden worden uitgevoerd aan uw huis, dan is het nodig om een tijdje, ongeveer 4 maanden, in een andere woning te wonen.

U kunt er voor kiezen om te verhuizen naar een andere woning en niet terug te keren naar uw eigen woning.

Dat betekent dat u 1 keer verhuist.

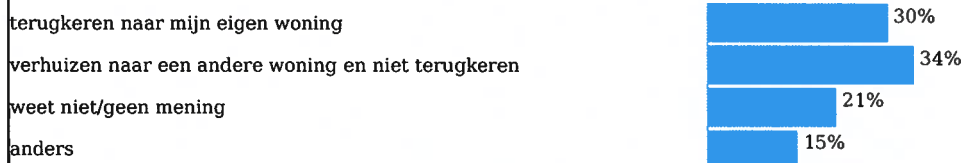
U kunt er ook voor kiezen na de renovatie terug te keren naar uw eigen woning.

Dat houdt in dat u 2 keer zou moeten verhuizen. Eenmaal naar de wisselwoning en eenmaal weer terug naar uw eigen woning.

U zit niet aan deze keuze vast.

We vragen dit zodat Eigen Haard een eerste beeld kan krijgen van de wensen van de bewoners.

Wat zou men kiezen? Wat heeft de voorkeur?



n = 47

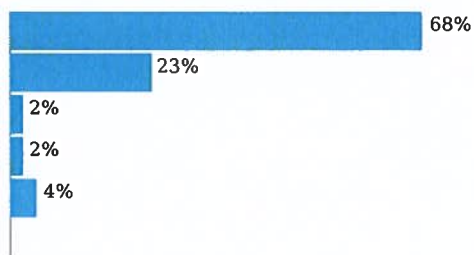
Leeftijd respondent



n = 47

Grootte huishouden

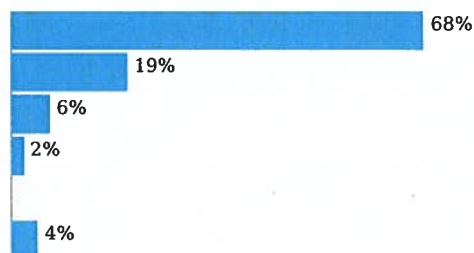
- 1 persoon
- 2 personen
- 3 personen
- 4 personen
- 5 personen of meer
- kan/wil bewoner niet aangeven



n = 47

Samenstelling huishouden

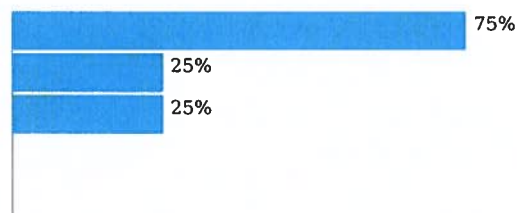
- 1 volwassene
- 2 volwassenen
- 1 volwassene met thuiswonend(e) kind/kinderen
- 2 volwassenen met thuiswonend(e) kind/kinderen
- kan/wil bewoner niet aangeven
- anders, namelijk



n = 47

Leeftijd thuiswonende kinderen

- t/m 12 jaar, aantal:
- 13 t/m 17 jaar, aantal:
- 18 t/m 22 jaar, aantal:
- vanaf 23 jaar, aantal:
- kan/wil bewoner niet aangeven



n = 4