



De afgelopen maanden hebben we technische onderzoeken uitgevoerd naar de staat van de flatgebouwen en de bungalows aan de Lindenlaan 190-332 in Amstelveen. In deze nieuwsbrief leest u de resultaten van de onderzoeken.

Technische onderzoeken

We hebben de afgelopen jaren al een en ander onderzocht en hadden al veel informatie. Maar we willen controleren of die informatie niet verouderd is. Is de staat van het gebouw nog hetzelfde? Soms zijn er aanvullende onderzoeken nodig zoals naar het beton. We hebben u daar kort geleden een brief over getuurd.

We hebben ondertussen een goed beeld van de buitengevel, bergingen, riolering en ventilatie. We hebben ook een aantal woningen bezocht.

Welke werkzaamheden moeten in ieder geval gebeuren?

Uit de onderzoeken weten we wat er moet gebeuren. In de bijlage bij deze nieuwsbrief staat een overzicht van de maatregelen. Dat zijn werkzaamheden in de woningen, entreehal en bergingen. En aan de gevels en galrijen.



Tekst gaat door aan de achterkant

Wensen van de bewonerscommissie

We zijn in goed overleg met uw bewonerscommissie. De resultaten van de technische onderzoeken en de maatregelen hebben we besproken. De bewonerscommissie heeft namens alle bewoners nog een aantal wensen opgegeven die wij nader gaan onderzoeken.

- Geluidisolatie tussen woningen;
- Plaatsen zonnepanelen op het dak;
- Vergroten balkons;
- Plaatsen liftinstallatie.

Deze wensen voegen veel gewicht toe aan het flatgebouw. Dat kan het gebouw niet dragen. Deze wensen gaan ook gepaard met huurverhoging. We onderzoeken nu welke aanvullende maatregelen nodig zijn om het technisch uitvoerbaar te maken. En we onderzoeken wat dit betekent voor de huur.



Vervolg

In het nieuwe jaar informeren wij u over de vervolgstappen

Vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief dan kunt u contact opnemen met Agnes van Mourik. Haar contactgegevens staan onderaan deze brief.

Wij wensen u fijne feestdagen en een goede jaarwisseling!

Contact

Vragen over het project?

Neem contact op met Agnes van Mourik via a.vanmourik@eigenhaard.nl of via (06) 11 74 92 12
Bereikbaar tot 23 december en vanaf 9 januari 2023.

Reparatieverzoek

Is er iets stuk in uw woning, laat het ons weten.

Via www.eigenhaard.nl/reparatie kunt u direct een afspraak maken.