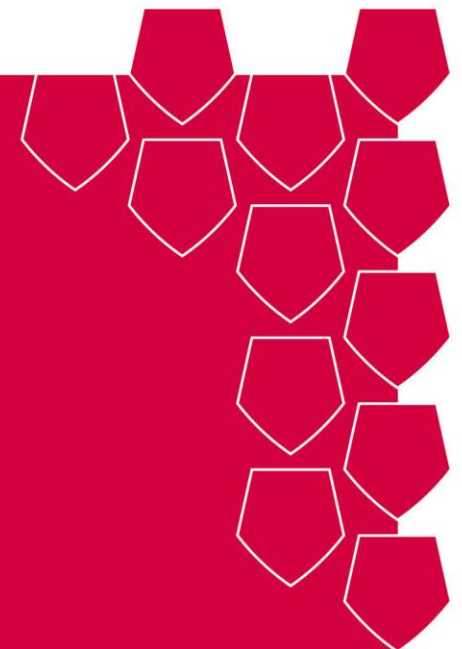


**Watercirkel Aquarius te Amstelveen  
9 December 2019**



EIGEN HAARD



## Even voorstellen

- De Bewonerscommissie
- Adviseur Woonbond
- De architect
- De aannemer
- Medewerkers Eigen Haard

## Uw bewonerscommissie

- Eens per 3 weken overleg over het ontwerp en sociaal plan
- Oren en ogen in het flatgebouw
- Zij behartigen uw belangen
- Zij horen graag uw mening
- Wilt u ook meedenken en meepraten?
- Contactgegevens [K.Lackert@kpnplanet.nl](mailto:K.Lackert@kpnplanet.nl)

# Programma

- Korte terugblik
- Het voorlopig ontwerp
- Installatie
- De plattegronden
- Verbeterkosten/huuraanpassing
- De terugkeerregeling
- De planning

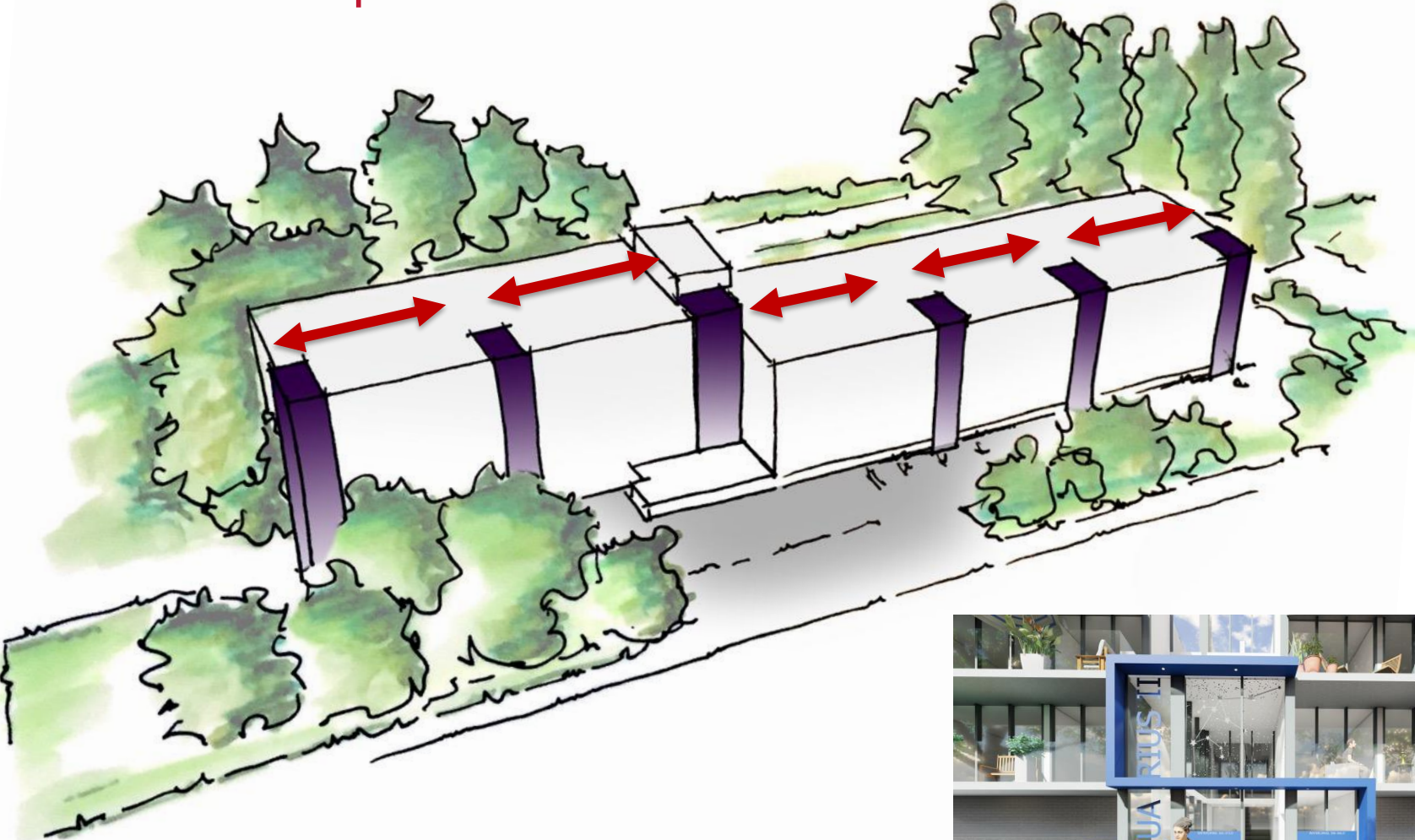
# Korte terugblik



U geeft uw woning een ....

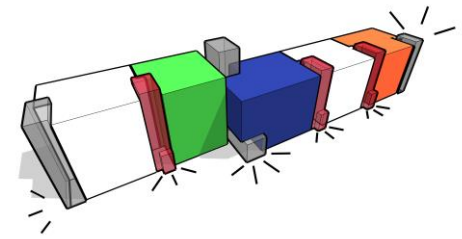


# Toekomst "Aquarius"



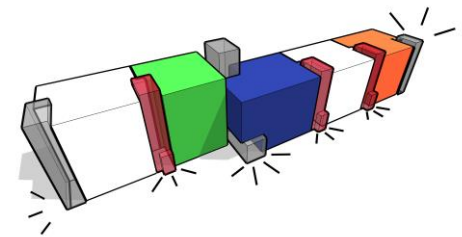


# Aquarius - een voorbeeld



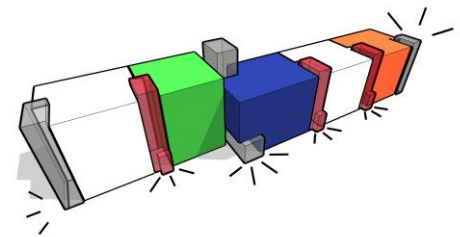


# Aquarius – een voorbeeld



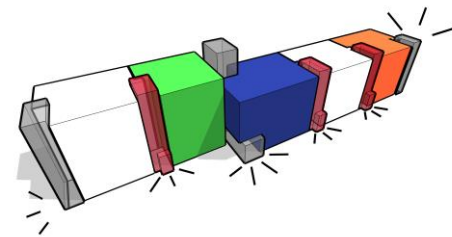


# Aquarius – een voorbeeld



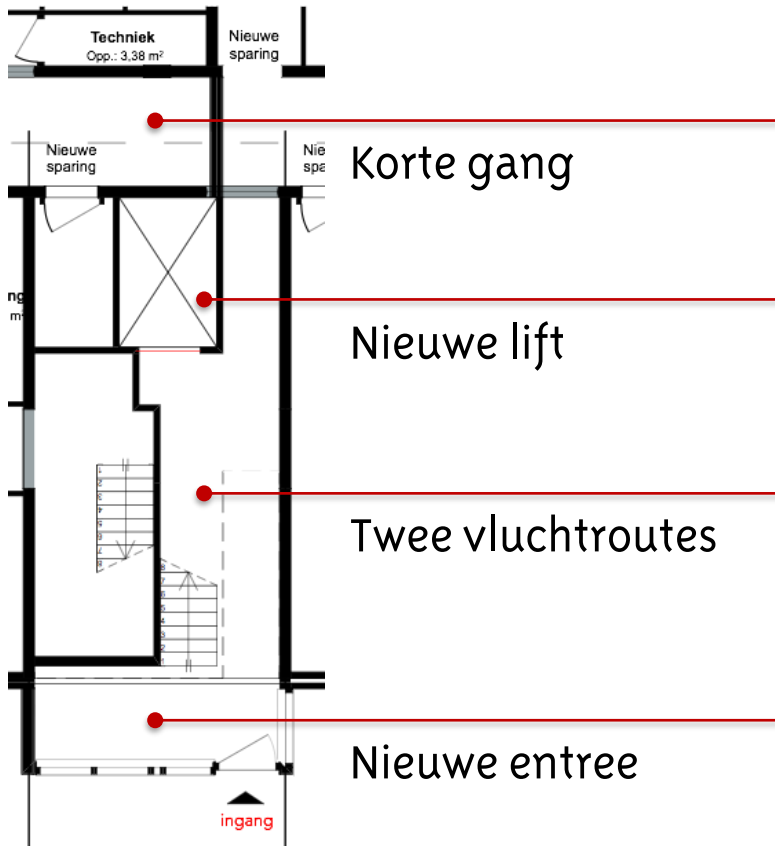
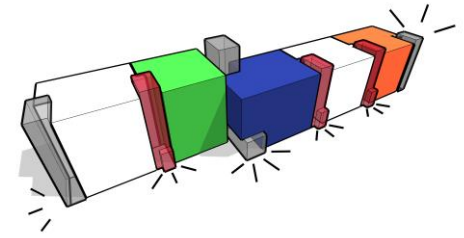


# Aquarius – een voorbeeld





# Toekomst "Aquarius"



## Uw woning nu

- Kou en tocht
- Bemetering
- Leidingwerk
- Geluid





# Comfortabel en energiezuinig wonen

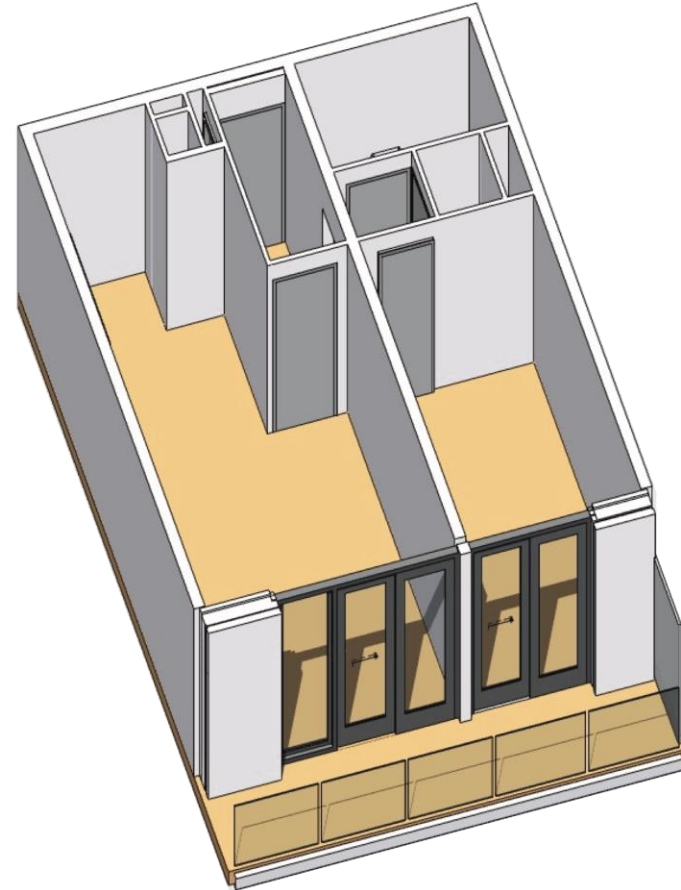
- Gevels isoleren (warmte/geluid)
- Nieuwe collectieve cv-installatie
- Nieuwe verwarmings- en ventilatiesysteem
- Voorbereid op gasloos
- Zonnepanelen op het dak
- Labelsprong



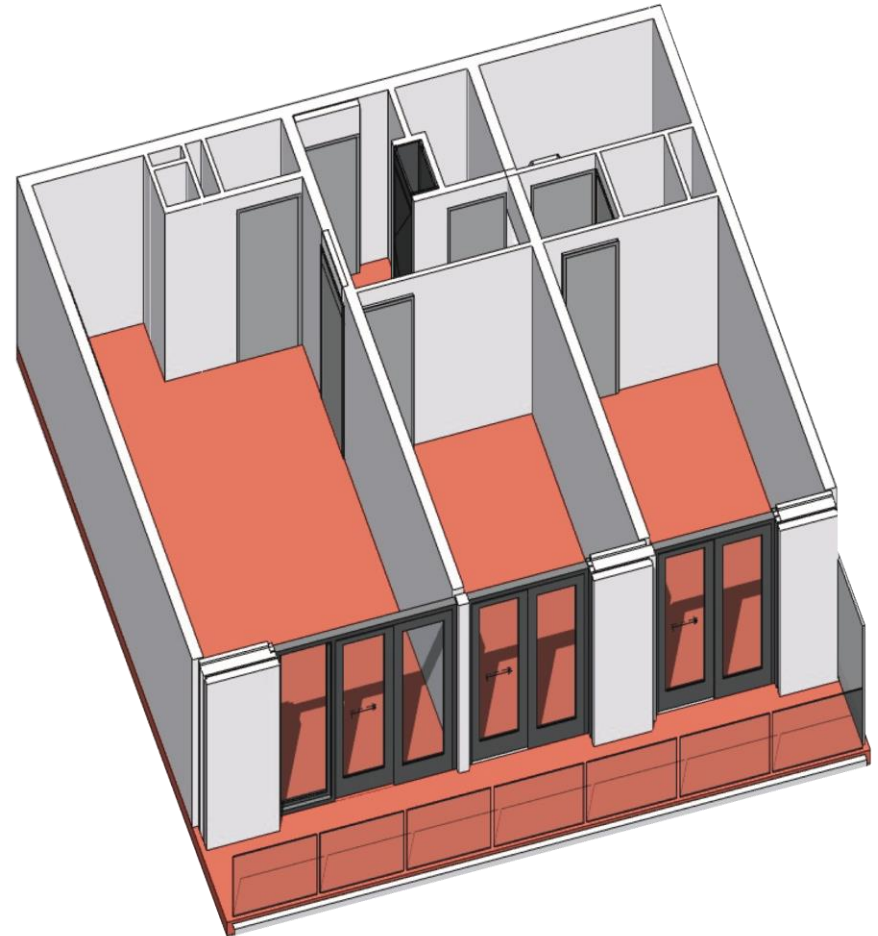
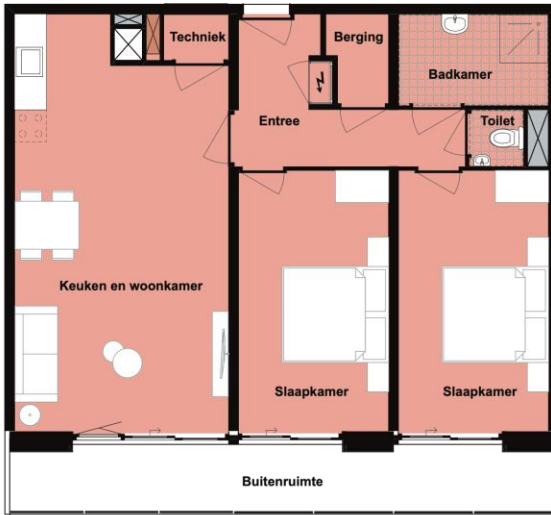
# Voorbeeld plattegrond



- Type M bestand
- 2 kamer app.
- 52,75 m<sup>2</sup>



# Voorbeeld plattegrond



- Type L bestand
- 3 kamer app.
- 75 m<sup>2</sup>



# Verbeterkosten/huuraanpassing

- April 2020
- Aftoppen huurprijs





## De terugkeerregeling

- Mogelijkheid tot terugkeer naar passende woning
- Op dezelfde of andere plek in Aquarius
- Tijdelijk naar wisselwoning
  
- Terugkeer eigen woning: huidige huur + verbeterkosten
- Doorschuiven gelijkwaardige woning: huidige huur + verbeterkosten
- Doorschuiven naar grotere woning: nieuwe huurprijs
  
- Uitbetaling vergoeding in twee delen
- Huisbezoeken

## Nog verder uitwerken: 1e kwartaal 2020

- Het ontwerp van het gebouw en plattegronden
- Technische installaties
  - Collectieve cv ketel
  - Mechanische ventilatie
  - Zonnepanelen
- Berekening huuraanpassing en servicekosten
- Huisbezoeken
  
- Volgende bewonersbijeenkomst april 2020

# Belangrijkste vervolgstappen

