



Theo stroomt door

Eigen Haard wil de woningmarkt in beweging krijgen. Daarbij staan de woonwensen van bewoners centraal. Het gebouw aan de Radboud, een van de nieuwbouwprojecten in Westwijk in Amstelveen, is een goed voorbeeld. Hier zijn alle 22 appartementen verhuurd aan doorstromers van een sociale huurwoning.

De woningen verhuurt Eigen Haard in het middensegment. Dat zijn huurwoningen vanaf € 710,69 tot € 1000. Bij de start van de bouw van Radboud beloofde Eigen Haard de woningen vooral in te zetten voor doorstroming. En dat is dus gelukt.

Van sociale huur naar betaalbare vrije sector

De familie van Wijnkoop woont sinds kort in Westwijk. 'Al tijden huren wij bij Eigen Haard een sociale huurwoning, zegt Theo van Wijnkoop. 'We spraken op een dag met onze buurman over verhuizen en toen begon het te kriebelen. Op de site zagen we dat sociale huurders voorrang hebben op vrije sector huurwoningen van Eigen Haard.'

'Dat kwam mooi uit,' zegt Theo. 'Want op dat moment bood Eigen Haard de nieuwbouwwoningen in Westwijk aan. Die waren perfect. De grootte, indeling en de huurprijs. We hebben ons ingeschreven en nu wonen we

dus hier. We betalen meer huur maar daarvoor krijgen we veel terug. En onze huurwoning kan weer sociaal verhuurd worden'.

Oude burens worden nieuwe burens

Ook de buurman verhuisde naar Westwijk en woont nu boven de familie van Wijnkoop. Mevrouw van Wijnkoop is er blij mee. 'Ik vind het zo gezellig dat we weer burens zijn', zegt Tineke van Wijnkoop. 'Ik ben heel blij met mijn woning. Vooral de badkamer is veel ruimer dan in mijn oude huis. Prachtig gewoon!' Een aantal zaken zijn natuurlijk anders. De winkels zijn ietsje verder. 'Maar dat maakt niet uit, daar wennen we wel aan hoor.'

De woning die bij u past

Eigen Haard wil een tevreden doorstromer en een betaalbare woning voor degene die hem nodig heeft. Wij geven sociale huurders voorrang bij onze middensegment huur- en koopwoningen. We inventariseren woonwensen en bieden gericht woningen aan. En we maken gebruik van tijdelijke contracten en financiële prikkels.

Meer weten over doorstromen bij Eigen Haard? Kijk dan op www.eigenhaard.nl/doorstromen