



juli 2017

In deze nieuwsbrief leest u meer over de voortgang van het sociaal plan, bewonersraadpleging, gekwalificeerd advies en peildatum.

Voortgang

We zijn op dit moment in gesprek met de HBO Argus en !Woon over het sociaal plan. HBO Argus wordt hierbij ondersteund door Kevin van Beek, bewonersondersteuner van !Woon. De overleggen verlopen constructief en in goede sfeer. HBO Argus denkt goed mee in het belang van de bewoners.

Na de zomervakantie sturen wij u een concept sociaal plan. Tijdens een bewonersavond lichten wij u deze toe.

Bewonersraadpleging

Na de bewonersavond vragen wij HBO Argus gekwalificeerd advies uit te brengen op het sociaal plan. Hiervoor vragen zij uw mening door middel van een korte vragenlijst. U kunt daarin aangeven of u het eens of oneens bent met de plannen, of dat u wellicht zaken mist die voor u belangrijk zijn.

Gekwalificeerd advies

Uw mening, opmerkingen of zorgen verwerkt HBO Argus in een schriftelijk advies aan Eigen Haard. Wij moeten hier binnen twee weken schriftelijk en beargumenteerd op reageren.

HBO Argus kan op basis van uw mening een positief of negatief advies uitbrengen en motiveren waarom. Wij kijken, indien nodig, waar het plan aangepast moet worden om draagvlak onder de bewoners te krijgen.

Wanneer dan een peildatum?

Het aanvragen van een peildatum is afhankelijk van het advies. Een negatief advies kan voor vertraging zorgen. Bij een positief advies wordt het sociaal plan definitief en kunnen we de peildatum in december 2017 bij de gemeente aanvragen.

Kan ik nu al verhuizen?

Ja, dat kan met uw eigen WoningNet-inschrijving. U ontvangt dan ook de verhuiskostenvergoeding. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de projectbegeleider Ilse van Wijk.

Onderhoud

De woningen aan het Fridtjof Nansenhof blijven we beperkt onderhouden. Dit betekent dat we geen grote werkzaamheden meer uitvoeren zoals bijvoorbeeld het schilderen van de buitenzijde van de woningen.

Door samenloop van omstandigheden is de woning aan Fridtjof Nansenhof 5 hs toch helemaal opgeknapt. Dat was niet de bedoeling. Hiermee kan de indruk zijn gewekt dat de sloop/nieuwbouwplannen stil zijn gelegd. Dat is zeker niet het geval. Intern bespreken we hoe we een dergelijke situatie in de toekomst kunnen voorkomen.

Uiteraard kunt u altijd een storing melden. Neem hiervoor contact op met ons Klantcentrum, bereikbaar via (020) 6 801 801 of vul het klachtenformulier in op www.eigenhaard.nl. De woningen aan de Erik de Roodestraat blijven we onderhouden, inclusief grotere werkzaamheden.



Contact

Eigen Haard

T: (020) 6 801 801

E: info@eigenhaard.nl

Projectbegeleider: Ilse van Wijk

Senior medewerker projectbegeleiding Wonen: Zaklina Keser

Senior Projectontwikkelaar: Jurgen van de Laarschot

HBO Argus

T: (020) 4 083 982 (vrijdag tussen 10.30 en 12.00 uur)

E: info@hbo-argus.nl

Bestuursleden: Nelleke Lindhout en Hans Visser

HBO Argus is niet altijd telefonisch bereikbaar. Krijgt u geen gehoor spreek dan het antwoordapparaat in of stuur een e-mail.

!Woon

Contactpersoon: Kevin van Beek

T: (020) 6 182 444

E: k.vanbeek@wswonen.nl

Wij wensen u een fijne zomer!