

Max Havelaarlaan

Een aardgasvrije woning



Nieuwsbrief Nieuwsbrief mei 2025

Bewoners van de flats aan de Max Havelaarlaan 1-85 (oneven) en 229-313 (oneven) krijgen de kans om hun huis te verduurzamen en gratis aardgasvrij te maken. Dat is een hele verandering. In deze nieuwsbrief lees je meer

Wat is het plan?

Om jouw woning helemaal aardgasvrij te maken moeten we het volgende doen:

- Isoleren van de plafonds van de bergingen;
- Vervangen mechanische ventilatie;
- Overstap op elektrisch koken;
- Verwijderen gasaansluiting;
- Collectieve verwarming aansluiten op het warmtenet;
- Schilderwerk buiten.

Meld je aan voor 15 mei voor de klankbordgroep via save@eigenhaard.nl

Verduurzamen en ventileren

Door de plafonds van de bergingen te isoleren gebruiken de woningen de eerste verdieping woonlaag minder energie. De nieuwe mechanische ventilatie zorgt voor verse en schone lucht in je woning. En voor een aangenaam en gezond binnenklimaat.

Meedenken in de Klankbordgroep

Wil je meedenken over het project? Meld je voor 15 mei aan voor de klankbordgroep via save@eigenhaard.nl. Dan kunnen we extra goed rekening houden met de wensen en vragen van bewoners.

**Voor meer
informatie, ga naar
[www.eigenhaard.nl/
maxhavelaarlaan](http://www.eigenhaard.nl/maxhavelaarlaan)**

Elektrisch koken

Om je woning aardgasvrij te maken stap je over op elektrisch koken. Wij plaatsen in de keuken een speciaal stopcontact. Dit heet een perilex aansluiting. Koken doe je op een inductiekooktoestel. Dat is wennen, maar wel veilig. Je krijgt van ons een inductiekooktoestel en een pannenset.

Verwijderen gasaansluiting

Stap je over op elektrisch koken, dan kan je gasaansluiting eruit. Dat doen wij gratis voor je.

Aansluiten op het warmtenet

We sluiten de collectieve verwarming aan op het warmtenet in de buurt. Van de overgang merk je niets.

Volgende stappen en instemmen bewoners

Voor de verduurzaming en de overstap naar elektrisch koken moet 70 procent van de bewoners instemmen. Daarna kunnen we de werkzaamheden uitvoeren. Dit zijn de volgende stappen:

- Nu: Technische onderzoeken en samenstellen klankbordgroep
- Juli/Augustus: opstellen verbeterplan
- Na de zomer: inrichten modelwoning
- Na de zomer: Bewoners maken keuze;
- Medio 2026 Start werkzaamheden.

Samenwerking

In dit project werken aannemer Rutges Vernieuwt, warmtebedrijf Eneco en Eigen Haard samen. We willen dat je goed geïnformeerd bent en dat we al je vragen beantwoorden. Samen met jou maken we er iets moois van.

Vragen over deze nieuwsbrief?



Neem gerust contact op met Anita Ramsoekh, bewonersbegeleider van Rutges Vernieuwt. Tel. 06-5124 4412 of via aramsoekh@rutges.nl



Heb je vragen aan Eigen Haard, mail Merve Turan via m.turan@eigenhaard.nl.

Reparatieverzoeken

Voor reparatieverzoeken kan je contact opnemen met Eigen Haard via www.eigenhaard.nl/contactformulier of bel 020-6801 801.

This newsletter is about improving the building and connecting it to district heating.