

Beste bewoners van het Rivierenhuis,

In november 2023 hebben alle bewoners een A-3 brief gekregen. Hierin hebben wij jullie geïnformeerd over het voorbereidende werk voor de renovatie. Over twee onderwerpen willen wij jullie extra informatie geven:

1. Over het werk in de ketelruimte
2. Over het werk van Liander

1. Het werk in de ketelruimte

Om straks de ketels te kunnen neerzetten op een staalconstructie in de ketelruimte doen wij hier voorbereidend werk. We halen er oude leidingen weg en plaatsen tijdelijke nieuwe leidingen. Nu is het plaatsen van tijdelijk nieuwe leidingen toch niet zo gemakkelijk. Er is te weinig ruimte om dat te doen.

Misschien heb je al gezien dat er aan de achterkant van de ketelruimte donkerrode buizen zijn gemaakt. Achter de ketelruimte hebben we ook een tijdelijke betonvloer met containers geplaatst. In deze speciale containers komen straks de oude ketels te staan die nu in de ketelruimte staan. Als de oude ketels uit de ketelruimte zijn is er meer plek. Wij kunnen dan gemakkelijker de nieuwe staalconstructie maken in de ketelruimte.

Wanneer verplaatsen wij de ketels?

Vrijdag 1 maart 2024. De voorbereiding zijn wij nu al aan het doen.

Wat merk je ervan?

- Op vrijdag 1 maart hoor je vanaf ongeveer 7.00 uur dat wij zagen, hakken en boren om de ketels los te maken. Dit geeft geluidsoverlast. Vooral voor de bewoners die dichtbij het ketelhuis wonen.
- Op vrijdag 1 maart kun je de woning niet (extra) verwarmen. De verwarming staat tussen ongeveer 6.00 en 17.00 uur uit.
- Aan het einde van de dag doet je verwarming het weer. Wordt het toch niet warm? Kijk eerst of de kraan van de radiator helemaal open staat en of je verwarming goed is ontluicht? Als dat zo is en de radiator wordt nog steeds niet warm, bel dan met Eigen Haard op 020-6801 801. Zij verbinden je door met de juiste persoon.

Ben je thuis op vrijdag 1 maart en heb je het snel koud? Zet dan de verwarming op donderdag 29 februari aan het einde van de dag lekker hoog en laat deze 's nachts ook een beetje aanstaan. Je warmt je muren en vloer alvast op.

2. Over het werk van Liander

Wij hebben extra informatie van Liander gekregen waar we jullie over willen informeren. In de week van 19 februari (week 8) haalt Liander de oude gasleiding aan de President Kennedylaan weg. Dit stond ook in de brief van november 2023. Zij gaan nog meer werk uitvoeren rondom het Rivierenhuis. Liander werkt volgens hun planning tot en met vrijdag 15 maart 2024.

Wat doet Liander extra?

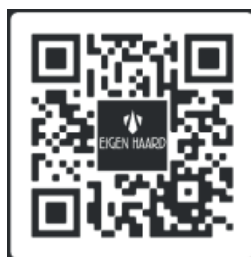
Zij gaan rondom het Rivierenhuis geulen graven, zodat zij extra elektra kabels rondom het Rivierenhuis leggen. Ook in de binnentuin.

- Er zijn graafmachines die geulen graven dichtbij de gevel. Dit geeft geluid en zand.
- De deuren van de fietsenbergingen en de entrees blijven bereikbaar. Wel legt Liander loopplanken neer.

Wij weten niet waar Liander start met het graven van geulen. Welke routing Liander aanhoudt is voor ons ook nog een verrassing.

Ook de planning kan nog veranderen. Misschien loopt Liander tegen verrassingen aan. Als het ons lukt, dan houden wij jullie op de hoogte via de Bouwapp.

SCAN DE QR-CODE
VOOR DE BOUWAPP



Heb je vragen over deze brief?

Bel met het bewonersteam van Hemubo op telefoonnummer:
06 – 82 07 84 46.