

# VERHUURDERSVERKLARING

## Verhuurder

Naam huurder

Adres waar huurder nu woont

Postcode

Woonplaats

Ingangsdatum huurovereenkomst

Netto huurprijs woning €

Zelfstandige woning  Nee  Ja, soort contract:  Onbepaalde tijd  Bepaalde tijd (tijdelijk)

1a Heeft de huurder nu een betaalachterstand?  Nee, ga verder naar vraag 2  
 Ja, vul vraag 1b t/m 1d in

1b Hoe hoog is de betaalachterstand?  Minder dan €1000,-  
 Tussen €1000,- en €5000,-  
 Meer dan €5000,-

1c De  verhuurder  deurwaarder is bezig met de betaalachterstand (geef aan wat van toepassing is)

1d Zijn er afspraken met de huurder over de betaalachterstand?  Nee  Ja Houdt de huurder zich aan de afspraken?  Nee  Ja

2. Was er afgelopen twee jaar sprake van overlast:  Nee  Ja, de huurder kreeg een:  Gedragsaanwijzing  
 Laatste kans/nieuwe kans  
 Sommatie  
 Verplichte huuropzegging  
 Vonnis inzake overlast  
 Vonnis inzake vervuiling  
 Anders

3. Was er afgelopen twee jaar sprake van:  Woonfraude  
 Een overtreding van de Opiumwet (hennep hoort hierbij)  
 Niet van toepassing

Zo ja, de huurder kreeg een:  Gedragsaanwijzing  
 Laatste kans/nieuwe kans  
 Sommatie  
 Verplichte huuropzegging  
 Vonnis inzake woonfraude  
 Anders

Opmerking verhuurder (niet verplicht)

Met het zetten van mijn handtekening verklaar ik, de huidige verhuurder, dat ik dit formulier naar waarheid heb ingevuld

Naam verhuurder

Naam ondertekenaar

Telefoon

E-mail

Handtekening

Stempel  
verhuurder  
(niet verplicht)

Datum

De verhuurdersverklaring na invullen graag vergrendelen.