

EIGEN HAARD

MAGAZINE VAN WONINGCORPORATIE EIGEN HAARD - MAART 2014

LIKE
& win op
Facebook!

EEN KIJKJE IN
DE TRANS-
VAALBUURT

WOONTIPS:
VERGROOT UW
WOONKAMER

DUURZAAM
WONEN? ZO
DOE JE DAT

EEN KIJKJE *achter de voordeur*

DIT JAAR BESTAAT EIGEN HAARD 105 JAAR! REDEN OM EENS EEN KIJKJE TE NEMEN BIJ BEWONERS DIE OP HUISNUMMER 105 WONEN. DEZE KEER VERWELKOMEN JAN HENSEN (69) EN ZIJN VROUW WIL DEN OUDEN (72) U IN HUN WONING AAN DE GERBERASTRAAT IN AALSMEER.



van nr. 105.

'In de ruime open woonkamer kunnen de kleinkinderen heerlijk spelen'

'We wonen hier nu tweeënhalft jaar en dat bevalt ontzettend goed. Onze favoriete plek is de lichte woonkamer, van waaruit je in contact staat met de open keuken. Die openheid vinden wij erg prettig. En de kleinkinderen trouwens ook, die kunnen hier heerlijk spelen en hebben alle ruimte. De voorkant van de woning bestaat bijna helemaal uit een glazen pui, hierdoor is ons appartement altijd licht. De inrichting hebben we samen bepaald en simpel gehouden. Daar houden we van. Ik zou echt niets aan het huis willen veranderen, we voelden ons hier direct thuis. Nee, wij gaan hier nooit meer weg.'

INHOUD

10



'KIES VOOR NATUURLIJKE MATERIALEN EN LICHTE TINTEN'

Woontips van interieurstyliste
Ilona Witsiers

12



EIGEN HAARD

COLOFON:

Concept & realisatie

Scripta Communicatie.

Redactie

Doke Vermeulen
(hoofdredactie), Marieke Snel
(bureau redactie) i.s.m. redactie-
team Eigen Haard.

Vormgeving

Veronique van
Campen www.studioveer.nl.

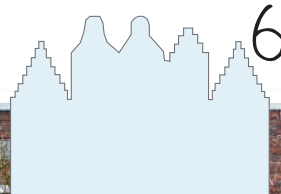
Medewerkers

Jeroen Dietz,
Nick Dors, Caroline Freriks,
Dagmar Holtman, Evelyn
Jongman, Sabina Koelewijn,
Jitske Schols, Paula Vos.

*Eigen Haard magazine is een kwartaal-
uitgave van Eigen Haard. Niets uit deze
uitgave mag zonder toestemming van
Eigen Haard en de uitgever worden
gekopieerd en/of gebruikt.*



16



9



13

INHOUD

FACEBOOK

5

De Facebookpagina van dit nieuwe
Eigen Haard magazine heeft u
van alles te bieden.

EIGEN BUURT

6

Een bezoek aan de veelzijdige
Transvaalbuurt in Amsterdam-Oost.

EIGEN ZAAK

9

Bij SD Systems in de Amsterdamse
Jordaan komen wereldberoemde
artiesten.

EIGEN TIJDS

10

Eigen Haard bouwt! Onder andere
in de Oosterparkbuurt in Amsterdam
en de Zaanse Strip in Zaandam.

WOONTIPS

12

Vergroot uw woonkamer met tips
van onze interieurstyliste.

KOKEN MET...

13

De Kookbuddies koken wekelijks
samen in de buurtkamer. Maak ook
eens pastilla!

NIEUWTJES & WEETJES

14

Nieuws en leuke weetjes van
Eigen Haard.

DUURZAAM WONEN

16

Eigen Haard investeert in duurzaam-
heid. Wat kunt u zelf doen?

BLOEMETJE VOOR...

18

Een mooi boekje voor een huurder
die dat echt verdient!

VRAGEN AAN

19

Antwoorden op twee veelgestelde
vragen aan de afdeling Klantcontact.



DOE MEE! KIJK OP FACEBOOK.COM/VEIGENHAARD MAGAZINE



2x Like & win een van deze mooie prijzen van Fatboy! Een trendy 'Krukski', een functioneel krukje dat inzetbaar is als handig bijzettafeltje of als hip krukje. Of een 'Edison the Petit Cooper Cappie' mooi lampje voor in de huis- of slaapkamer. Door de verwisselbare kapjes, kun je er steeds iets nieuws van maken! Als winnaar mag je zelf kiezen welke kap je erbij wilt hebben. Aangeboden door Fatboy, www.fatboy.com.

NIEUW(S) VOOR U

Voor u ligt het nieuwe bewonersmagazine van Eigen Haard. Niet groter of dikker maar wel anders. En omdat we dit blad voor u maken, horen we graag waar u (meer) over zou willen lezen. Zo maken we met elkaar het leukste blad!

Waarschijnlijk heeft u zelf ook waardevolle tips voor buurtbewoners, of zou u eens iemand in het zonnetje willen zetten? Daarom is er onze nieuwe Facebookpagina: [facebook.com/eigenhaardmagazine](https://www.facebook.com/eigenhaardmagazine). Hier vindt u leuke acties, voorproefjes en tips. Ook zullen we u er regelmatig om uw mening vragen over dit magazine. Leuk dus om te volgen.

FACEBOOK: LIKE & WIN!

Like onze Facebookpagina, praat mee over wat er in de volgende editie van dit magazine moet komen en maak bovendien kans op mooie prijzen! Op 3 april maken we de winnaars bekend.

HEEFT U GEEN FACEBOOKACCOUNT, MAAR WILT U TOCH IETS MET ONS DELEN? MAIL DE REDACTIE DAN OP MAGAZINE@EIGENHAARD.NL OF STUUR EEN POSTKAART NAAR EIGEN HAARD, T.A.V. EIGEN HAARD MAGAZINE, POSTBUS 67065, 1060 JB AMSTERDAM.



3x Maak kans op een van deze prachtige design vogelhuisjes. Ze staan mooi op je balkon of in de tuin! De vogelvilla's worden u aangeboden door www.vogelhuisjes.nl.



1x Win deze stonewashed 'Cuscino' een prachtig groot leefkussen van 99 cm bij 99 cm groot. Dit bijzondere royale kussen is een luxe accessoire voor iedere woon- en slaapkamer. Heerlijk om op te ontspannen en mooi in elk interieur. De 'Cuscino' wordt aangeboden door Fatboy, www.fatboy.com.

GEHEIM VAN DE *Transvaalbuurt*



Veelzijdigheid, dat is misschien wel het geheim van deze buurt'



Gülsüm Duvan

EEN PAAR JAAR GELEDEN WILDE GÜLSÜM DUVAN NOG VERHUIZEN UIT DE TRANSVAALBUURT, MAAR NU IS ZE VOL LOF: 'HET WORDT STEEDS LEUKER, IK HOEF HIER NIET MEER WEG!'

Gülsüm weet waar ze het over heeft, want ze woont al 36 jaar in de Transvaalbuurt. 'Mijn ouders kwamen hier eind jaren 70 wonen, in de Majubastraat. In 1994 verhuisden we naar de Pretoriusstraat. Sinds mijn vader is overleden woon ik hier samen met mijn moeder en ik heb het hier nog steeds naar mijn zin.' Toch twijfelde Gülsüm een aantal jaren geleden of ze wel wilde blijven. 'We hadden overlast van hangjongeren en er waren bijna alleen nog maar Turkse en Marokkaanse winkeltjes. Dat klinkt misschien gek, met mijn Turkse achtergrond, maar ik vind het niet goed als een wijk zich maar op één soort mensen richt. Gelukkig verandert dat nu.'

Opgeknapt

'De buurt leeft op', vertelt Gülsüm. Sinds 2007 werken stadsdeel, corporaties, politie en andere partners samen met de bewoners aan verbeteringen, in de wijkaanpak *Transvaalbuurt Steeds Beter*. 'Er is meer toezicht en ik ben heel blij met de wijkbeheerder van Eigen Haard, Sanna Bakker. Ze komt geregeld langs en eventuele problemen worden snel opgelost. Ik zie ook steeds meer verschillende soorten winkeltjes en horecagelegenheden. En er zijn leuke buurtfeesten, zoals laatst in de Retiefstraat. Het is gezellig om buurtbewoners zo te ontmoeten. Er ontstaan dan ook ideeën over wat we zelf in de buurt kunnen doen.' Hoewel de wijkaanpak eind 2013 is afgerond, gaat de goede samenwerking door.

Ontspanning

In de zomer kun je ontspannen op een terrasje of op een van de mooie pleinen. Op het Steve Bikoplein is er in de zomer openluchttheater, gespeeld door theatergroep HEIM. 'Dan zit het hier vol met kinderen en hun ouders, je ziet ze genieten', vertelt Gülsüm. Het iets verderop gelegen Krugerplein lijkt wel Frans, met de sfeervolle vleugelnootbomen. Het bood de afgelopen jaren plaats aan de populaire Krugerpleinfestijnen. Als we hier de hoek omgaan, worden we verrast door het kleurige Johan Cruyffveld, een van de vele speelplaatsen in de buurt.

ER IS VEEL AANDACHT
VOOR DE BUURTECONOMIE.
IN DE PRETORIUSSTRAAT
KREGEN 9 WINKELRUIMTES
VAN EIGEN HAARD EEN
OPKNAPBEURT OF EEN
ANDERE INVULLING.



De Kraaipanstraat in de Transvaalbuurt.

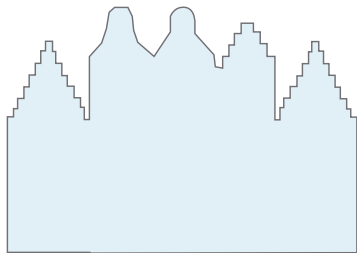


In de speeltuin op het Transvaalplein kan volop gespeeld worden!

DE TRANSVAALBUURT
HEEFT 8 BUURTTUINEN EN
15 SPEELPLAATSEN,
WAARONDER DIE OP HET
TRANSVAALPLEIN.



Turkse supermarkt Helal et Gida Oost in de Pretoriusstraat.



DE WIJK IS IN 1903
ONTWORPEN DOOR DE
BEROEMDE ARCHITECT
BERLAGE. DE MEESTE
GEBOUWEN ZIJN IN
DE STIJL VAN DE
AMSTERDAMSE SCHOOL.

Chiara met haar honden Canella en China.



Groen

Gülsüm woont aan de rand van de wijk en loopt ook graag verder Oost in. 'Mijn favoriete café is Milo aan de Linnaeusstraat. In de zomer kun je daar lekker buiten zitten, kijken naar wat er allemaal langskomt. Het Oosterpark is een ideale plek om uit te waaien of te picknicken. In de zomer maken mensen er vaak muziek.' Hier komen we de Italiaanse hondenuitlater Chiara tegen, die op pad is met Canella en China. Gülsüm: 'Je ziet hier veel honden, gezellig toch?'

Veelzijdig

Terwijl we teruglopen de Transvaalbuurt in wijst Gülsüm ons op een groot bouwproject aan de Linnaeusstraat: 'Dat wordt het Oostpoortwinkelcentrum. Ik ben benieuwd hoe dat eruit gaat zien. Die veelzijdigheid, dat is misschien wel het geheim van deze buurt. Nieuwbouw naast klassieke gebouwen in de stijl van de Amsterdamse School. Genoeg te doen voor jonge kinderen maar ook voor ouderen. Een Turkse groenteboer naast een Nederlandse slager. Dat maakt de buurt levendig.'

TIP van Gülsüm: Slagerij Poldervaart is een begrip in de buurt. 'De winkel zit hier al negentig jaar', vertelt eigenaar Jasper. 'Ik ben de eerste die niet uit de originele slagersfamilie komt maar ik zet de traditie graag voort.'



Slagerij Poldervaart



JOUW BUURT IN
EIGEN HAARD MAGAZINE?
TIP ONS VIA FACEBOOK.
[COM/EIGENHAARD
MAGAZINE](https://www.facebook.com/eigenhaardmagazine)



'De buurt ziet van ons bedrijf niet zoveel. We zijn namelijk meer een fabriekje dan een winkel. We maken hier speciale microfoons die je op muziekinstrumenten klemt. Technisch ingewikkeld werk, echt een ambacht. In Nederland zijn we zelfs de enige. SD Systems past goed in de Jordaan, want het is van oudsher een buurt waar veel muzikanten wonen. We zitten in bedrijfsverzamelgebouw *De Laurierhof* en dat bevalt goed. Leuk aan de Jordaan is dat deze buurt veel verschillende winkels en kroegjes heeft. Ook wat betreft bewoners is de buurt zeer divers. Naast ons pand wonen studenten, maar ook jonge gezinnen en ouderen. En een paar échte Jordanezen! Binnenkort organiseren we een groot openingsfeest waar buurtgenoten ook welkom zijn.'

Wie: eigenaar Serge Schrier

Zaak: SD Systems

Sinds: 1985

Specialiteit: clip-on microfoons voor muziekinstrumenten

Wil: nooit meer weg uit de Jordaan

SD Systems

VAN DE BUITENKANT ZIE JE HET NIET DIRECT, MAAR BINNEN IN DE LAURIERHOF GEBEURT WAT BIJZONDERS. SD SYSTEMS MAAKT ER CLIP-ON MICROFOONS VOOR MUZIEKINSTRUMENTEN. ZE ZIJN DE ENIGE IN NEDERLAND. ZELFS INTERNATIONALE JAZZSTERREN ALS KENNY GARRETT KOMEN ER.





BENIEUWD NAAR MEER PROJECTEN?
KIJK OP [FACEBOOK.COM/
EIGENHAARDMAGAZINE](https://www.facebook.com/eigenhaardmagazine)



WONEN IN DE *Zaanse Strip*

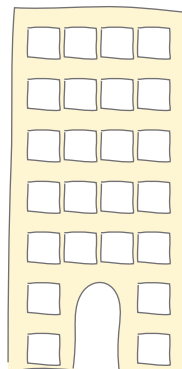
[NA]



[VOOR]

'De vraag van onze huurders houdt niet op bij de grenzen van Amsterdam', stelt projectontwikkelaar Zaanse Strip Onno van Denzen. Toen Eigen Haard de prijsvraag voor de Zaanse Strip won, kregen wij de kans woningen in Zaandam te ontwikkelen. Op het voormalige distributierrein van Van Gend en Loos zijn twee van de vijf 'pakhuisen' sinds deze zomer in gebruik. De namen verwijzen naar de omliggende dorpen Westzaan en Zaadijk. Samen zijn de eerste twee woonblokken goed voor veertig huurwoningen (waarvan 36 sociale huur), 61 koopwoningen en drie bedrijfsruimtes. Deze zomer start de bouw van het derde pakhuis Wormerveer met veertig koopwoningen. De mix van verschillende types huur- en koopwoningen moet zorgen voor een goede interactie in de wijk.

DE EERSTE TWEE WOON-
BLOKKEN ZIJN GOED VOOR
40 HUURWONINGEN,
61 KOOPWONINGEN EN
3 BEDRIJFSRUIMTES.



Ruime en lichte woningen

Bewoners kijken uit op het groene dorp Westzaan en aan de andere kant op stedelijk Zaandam. Het station is op loopafstand. 'Het zijn heel ruime en lichte woningen voor een goede prijs', zegt Onno. 'Ik ben blij dat we dit hebben kunnen realiseren.' Owen Gordon huurt sinds augustus een appartement in pakhuis Zaadijk. Hij nam het initiatief tot een bewonerscommissie: 'De kleine gebreken zijn onlangs verholpen. Dat heeft best wel lang geduurd. Maar verder ben ik heel blij met deze woning.'

Oosterparkbuurt IN BEWEGING

De Oosterparkbuurt wordt steeds populairder. Dat komt onder andere door de vele renovaties die er de laatste jaren plaatsvinden. Eigen Haard leverde de eerste zo goed als nieuwe woningen in 2011 op. Ook voor dit jaar staan er renovaties op de planning. Dat is in veel gevallen ook hard nodig. Vanaf de jaren tachtig dacht men bij oude woningblokken vaak aan slopen. Nu wordt de karakteristieke bouwstijl van het begin van de vorige eeuw juist weer gewaardeerd. Stadsdeel, woningcorporaties en bewoners geven daarom de voorkeur aan het intensief vernieuwen van woningen en straten.

Wisselwoning

Projectontwikkelaar Henny Smit van Eigen Haard: 'Dit zijn compleet nieuwe woningen binnen de bestaande gevels. Het is hier comfortabel wonen. Door de isolatie van vloeren, daken en ramen en de aanleg van centrale verwarming en nieuwe ketels zijn de energiekosten fors lager.' Aan het einde van dit jaar staat de teller in deze buurt op 143 gerenoveerde woningen, 8 koopwoningen en 5 bedrijfsruimten. 'Tijdens de renovaties kunnen bewoners niet in de woning blijven. Dertig procent maakt gebruik van een wisselwoning. Het andere deel kiest ervoor om te verhuizen.' De heer Van Dam woont sinds augustus 1965 in de Blasiusstraat: 'Mijn postduiven staan daar nog in de tuin. Ik woon er nu tijdelijk pal achter. Over een schuin pad loop ik er zo naartoe. Dat is goed geregeld.'

EIGEN HAARD REALISEERDE IN DEZE BUURT
143 GERENOVEERDE WONINGEN, 8 KOOP-
WONINGEN EN 5 BEDRIJFSRUIMTES.





Interieurstyliste
Ilona Witsiers
www.ilonawitsiers.nl

VERGROOT *je woonkamer*

IS UW WOONKAMER KLEINER DAN U EIGENLIJK ZOU WILLEN? LAAT DEZE RUIMTE DAN IN EEN PAAR STAPPEN GROTER LIJKEN. INTERIEURSTYLISTE ILONA WITSIERS GEEFT EEN PAAR HANDIGE TIPS.

1 LICHTE KLEUREN

Kies voor lichte kleuren op de wanden, daardoor lijkt de ruimte breder en groter. Wit werkt goed, maar oogt snel kil. Kies daarom voor lichte tinten van warme kleuren zoals beige of lichtgrijs, deze kleuren geven sfeer aan een ruimte zonder deze te verkleinen. Houd het plafond wel wit, zelfs door een lichte tint kan het plafond lager lijken.



'Geniet van uw huis want dat is de plek waar u thuis bent!'



3 Natuurlijke materialen

Door gebruik te maken van natuurlijke materialen verleng je binnen met buiten. Kies bijvoorbeeld voor een houten plantenbak met groene takken in de woonkamer, dat geeft uw huis een natuurlijke uitstraling.



2 Slimme meubels

2

Gebruik zoveel mogelijk meubels die op poten staan zodat u er onderdoor kunt kijken. Poefen zijn een handige oplossing voor als uw kamer te klein is voor een (tweede) bank. Ook kleine bijzettafeltjes ogen ruimtelijker dan een massieve salontafel.

4 FLEURIGE ACCESSOIRES

Probeer accessoires te groeperen en de kleuren op elkaar af te stemmen. Hoogteverschil zorgt voor een ruimtelijk effect. Zet op tafel bijvoorbeeld een hoge vaas met lange bloemen en daarnaast wat kleinere vaasjes.





KOKEN MET DE kookbuddies

IN DE BUURTKAMER IN NIEUWENDAM-NOORD KOKEN EN ETEN VROUWEN UIT DE WIJK TWEE KEER PER WEEK SAMEN. 'HET IS GEZOND, GEZELLIG EN JE LEERT OOK NOG WAT VAN ELKAAR.'

Mimount Kacem is initiatiefneemster van de Kookbuddies. 'Ik vind gezond eten heel belangrijk. Vrouwen uit allerlei culturen doen mee. We praten met elkaar over gezonde voeding, over schoonheid, eigenlijk over van alles.'

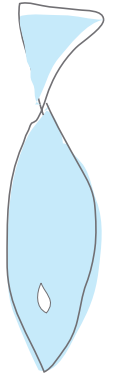
De Kookbuddies zijn al een paar jaar actief. Sinds juni 2013 is de ruimte in de Zilverberg in gebruik als buurtkamer, een initiatief van woningcorporaties en het Stadsdeel. Huiswerkbegeleiding, ontmoetingsmogelijkheden voor bewoners die eenzaam zijn, kinderclubjes, er zijn veel verschillende activiteiten in de buurtkamer. Saida helpt Mimount deze donderdag bij de Kookbuddies. Ze geeft als vrijwilligster ook computerles en Nederlandse les in de buurtkamer. Rond lunchtijd komen de vrouwen samen en koken met elkaar. Steeds brengt iemand anders een recept in. Deze week maken ze pastilla van vis, een beroemd Marokkaans voorgerecht dat bij bruiloften en geboortefeesten gegeten wordt. Mimount: 'Ik heb nu al zoveel recepten leren koken. Zoals laatst de gevulde wijnbladeren. Daar ben ik heel blij mee.'

Stap voor stap



RECEPT VOOR ZES-ACHT PERSONEN

Pastilla met vis



INGEDIJNTEN

Ingrediënten:

- 500 gr. garnalen
- 500 gr. pangafilet
- 500 gr. inktvisringen
- 3 rode paprika's
- 3 uien (middelgroot)
- 3 knoflooktenen
- zak Chinese mie
- rol filodeeg
- zonnebloemolie of olijfolie en boter
- bos peterselie
- 1 theelepel zwarte peper
- 1 theelepel gemberpoeder
- 1 eetlepel zoete paprikapoeder
- 1 theelepel hete paprikapoeder
- zout

Bereidingswijze

Ook dit heerlijke gerecht klaarmaken? Kijk op facebook.com/eigenhaardmagazine voor een makkelijke stap-voor-stap uitleg. Binnen *no time* zet u dit heerlijke gerecht op tafel!



HEEFT U OOK EEN LEKKER RECEPT DAT U GRAAG DEELT? LAAT HET ONS WETEN VIA [FACEBOOK.COM/EIGENHAARDMAGAZINE](https://facebook.com/eigenhaardmagazine)

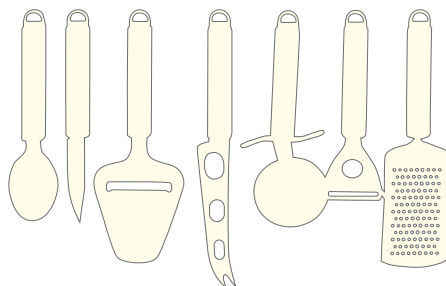
Zelf een activiteit organiseren in de buurtkamer?

Neem contact op met Nina van der Louw op n.vanderlouw@eigenhaard.nl of via 06 - 12 807 141.

NIEUWE KEUKEN? *Kom naar de showroom*

Denkt u dat uw keuken aan vervanging toe is? Maak dan via de afdeling Klant Contact een afspraak met de opzichter van Eigen Haard op nummer (020) 6 801 801. Als hij de keuken afkeurt zijn er drie mogelijkheden:

- U krijgt een standaardkeuken.
- U krijgt een standaardkeuken en u betaalt voor extra opties, zoals een andere kleur of een ander aanrechtblad. U zoekt dit uit bij de aannemer die bij u langskomt.
- Liever een uitgebreide keuken met eventueel inbouwapparatuur? Bezoek dan de Eigen Haard-keukenshowroom. U krijgt een kortingsvoucher ter waarde van een standaardkeuken. Als de keuken die u zoekt meer kost, betaalt u het verschil zelf.



Als u van de opzichter een voucher voor een nieuwe keuken heeft ontvangen, kunt u contact opnemen met de showroom om van tevoren een afspraak te maken via (020) 7 604 280. Adres showroom: New Kit, Bos en Lommerweg 380, Amsterdam. Meer weten? Kijk op www.eigenhaard.nl en zoek op showroom.

woon- winkel in stadshart Amstelveen

Op 1 april 2014 opent in winkelcentrum Stadshart Amstelveen de nieuwe woonwinkel van Eigen Haard. Vanaf dat moment sluit de vestiging op de Bovenkerkseweg haar deuren.

In onze nieuwe woonwinkel bent u van harte welkom voor het laatste nieuws over huur- en koopwoningen en bedrijfspanden. Ook het melden van klachten of reparaties is mogelijk. De vestiging heeft normale winkelopeningstijden, dus een bezoekje is goed te combineren met shoppen of boodschappen doen. Loop vooral eens binnen!

Adres: Stadshart Amstelveen, Rembrandtweg 109
Openingstijden:
maandag: 09.30-17.00 uur
dinsdag: 09.30-17.00 uur
woensdag: 09.30-17.00 uur
donderdag: 09.30-21.00 uur
vrijdag: 09.30-17.00 uur
zaterdag: 10.00-16.00 uur

MOC AMSTELVEEN: WELKOM!

Waar Lindenlaan 75 in Amstelveen
Wat Maatschappelijk Ontmoetingscentrum (MOC). Hier bieden zo'n twintig huurders leuke, leerzame en gezellige activiteiten en begeleiding aan. Je kunt deelnemen aan ouderenactiviteiten van Vita Welzijn en Advies, er is gezondheidsbegeleiding, een Buurtkamer, gezellige horeca en nog veel meer!

Wanneer De hele dag is er wel iets te doen. In de gezellige ontvangstruimte vind u meer informatie. Gastvrouwen van de Buurtkamer vertellen u graag meer.

Wie Jong en oud is welkom. Kom gezellig een kijkje nemen!

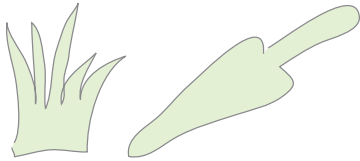
WIST U DAT...

...ER NU EEN ONLINE PLATFORM IS WAAROP JE ALLES OVER DE AMSTERDAMSE SCHOOLSTIJL KUNT VINDEN EN OOK ZELF BIJDAGEN KUNT PLAATSEN? KIJK OP WWW.AMSTERDAMSE-SCHOOL.NL.

VOLG YOGA- OF GITAARLES BIJ HET MOC IN AMSTELVEEN!



INGEZONDEN



NIEUWE TUIN?

Doen we samen!

De Thamerlaan in Uithoorn onderging een flinke straatrenovatie. Riool, sloten, trottoir, alles werd aangepakt. Ook een deel van de voortuinen ging op de schop. Binnen een blok van elf huizen werken de bewoners samen om hun tuinen weer op te knappen. Initiatiefnemers/bewoners Wim Verlaan en Ben Disseldorp vertellen: 'We wisselen ideeën uit en we hebben voordelige afspraken gemaakt met de aannemer. Ook brengen we originele elementen uit 1948 terug, zoals karakteristieke groen-witte toegangspaaltes. In het voorjaar ronden we af met een gezellig feestje. We hebben ook nog een paar goede ideeën die we gaan indienen bij het Eigen Haard Fonds.'



Ben Disseldorp mailde de redactie met dit leuke initiatief. Heeft u ook iets dat u graag met andere bewoners van Eigen Haard deelt? Laat het ons weten via magazine@eigenhaard.nl of stuur ons een bericht via [facebook.com/eigenhaardmagazine](https://www.facebook.com/eigenhaardmagazine).

Eigen Haard Fonds geld voor een goed idee

Dien uw aanvraag in vóór 1 mei 2014!

Een goed idee voor een verbetering aan uw gebouw of (binnen)tuin? Het Eigen Haard Fonds stelt weer 50.000 euro ter beschikking voor een of meerdere projecten. In 2013 hadden we vier winnaars, waaronder het Rembrandt van Rijnpark in Ouderkerk aan de Amstel.

Een goed idee:

- Is een blijvende verbetering aan een gebouw of (binnen)tuin. Bijvoorbeeld een kunstwerk, bankje, groenwerken of verlichting;
- Kost minder dan 50.000 euro;
- Wordt ingestuurd door een bewonerscommissie.

Meer weten of een idee aanmelden?

Kijk op de website: www.eigenhaard.nl en zoek op Eigen Haard Fonds.



In vijf appartementencomplexen aan het Rembrandt van Rijnpark hangen nu werken van grote meesters uit de tijd van Rembrandt. Leden van de bewonerscommissie: 'We zijn superblij. Hopelijk kunnen we de nog te bouwen flats ook zo verfraaien. We willen het Eigen Haard Fonds bedanken dat we dit hebben kunnen realiseren!'

Bezit van Eigen Haard in 2013

EIND 2013 HAD EIGEN HAARD
IN TOTAAL 57.091 WONINGEN
IN BEZIT, WAARVAN RUIM
95 PROCENT
SOCIALE HUUR.



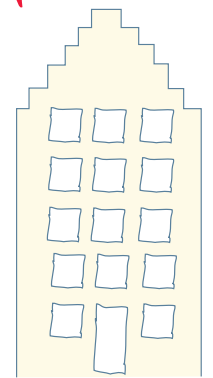
Vrije sector
**eengezins-
woning**
1.376



Vrije sector
appartement
1.287



Sociale huur
**eengezins-
woning**
10.668



Sociale huur
appartement
43.760

DUURZAAM *wonen*

EIGEN HAARD INVESTEERT IN DUURZAAMHEID. MAAR WAT KUN JE ALS HUURDER ZELF DOEN? DUURZAAM WONEN MET ZONNEPANELEN BIJVOORBEELD, OF ENERGIEAMBASSADEUR WORDEN.

OP DUIZEND HUURWONINGEN IN DE REGIO AMSTERDAM PLAATST EIGEN HAARD DIT JAAR SAMEN MET PARTNER HUURDEZON CIRCA 7500 ZONNEPANELEN. DIT JAAR STARTEN OOK DE EERSTE ENERGIEAMBASSADEURS.

TIPS

TIPS om zelf eenvoudig energie en geld te besparen. Eigen Haard denkt graag met u mee! Voorkom verbruik, dat is de makkelijkste manier om te besparen.

- Zet de verwarming een graadje lager, vooral in ruimten die niet worden gebruikt
- Ventileer de woning regelmatig (verwarmen van vochtige lucht kost meer energie)
- Ga korter douchen
- Pas radiatorfolie toe
- Laat apparaten niet op stand-by staan, maar zet ze volledig uit. Bijvoorbeeld met een stekkerblok met schakelaar
- Doe het licht uit in ruimten die niet gebruikt worden
- Gebruik spaarlampen
- Was op een lagere temperatuur
- Houd uw energieverbruik bij, weet wat u verbruikt en wat het u kost

MET HUURDEZON KAN DE BESPARING OPLOPEN TOT 10%

HuurDeZon

HuurDeZon is een van de grootste zonneprojecten voor individuele huurwoningen in Nederland. In 2013 deed Eigen Haard proeven bij de Zoutkeetsgracht en de Louise de Colignystraat in Amsterdam. Dit jaar benadert Eigen Haard huurders voor deelname aan HuurDeZon. Huurders kunnen zich ook aanmelden op www.HuurDeZon.nl. Naast technische randvoorwaarden, zoals geschiktheid van het dak, moeten er minimaal tien woningen in een straat of complex meedoen.

Lagere kosten

Huurders die met HuurDeZon meedoen, betalen een maandelijkse bijdrage voor het gebruik van de zonnepanelen. Die bijdrage is lager dan de huidige stroomkosten. De besparing kan oplopen tot 10 procent. 'De bijdrage die huurders betalen, stijgt minder snel dan de stroomprijs. Het financiële voordeel neemt dus elk jaar toe. En bij heel zonnig weer lever je zelfs stroom terug', vertelt Wybrand Pieksma, adviseur Duurzaamheid bij Eigen Haard. Wybrand merkt nu al dat huurders interesse tonen en ook hun burens mee krijgen: 'We hebben enthousiaste bewoners die elkaar motiveren. Dat verbetert ook het onderlinge contact in een buurt. Een bijkomend voordeel.'

Investing waardevast

Jan deed mee omdat hij duurzaam wonen een goede zaak vindt: 'Het financiële motief was voor mij niet het belangrijkste. Want ik leef sowieso al heel zuinig en heb lage energiekosten. Ik laat de ramen en deuren bijvoorbeeld niet openstaan als de verwarming brandt, gebruik spaarlampen, haal laders uit het stopcontact, doe de koelkast zo snel mogelijk dicht en doe het licht uit waar het niet nodig is. Belangrijk vind ik dat de investering in de zonnepanelen waardevast is. Wat je nu betaalt, heb je over vijftien jaar nog steeds.'

Energieambassadeurs

Wilt u zelf energie besparen en andere huurders voorlichten hoe ze dat ook kunnen doen? Word dan energieambassadeur. Een aantal huurders volgt dit jaar al via Eigen Haard een opleiding tot energieambassadeur. De energieambassadeur informeert medehuurlers over energiebesparing in de woning.

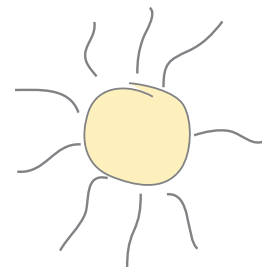
Kijk voor meer informatie op www.eigenhaard.nl en zoek op huur de zon of energieambassadeurs. Eigen Haard helpt u graag om energie te besparen, om zo uw woonlasten te beperken.



Jan Galesloot

*'Het ging mij om de waarde-
vaste investering. Wat je nu
betaalt, heb je over vijftien
jaar nog steeds'*

Huurder Jan Galesloot deed vorig jaar met tien andere huishoudens aan de Zoutkeetsgracht mee aan de proef met zonnepanelen. 'Ik vind het sowieso leuk dat Eigen Haard gebruik van zonnepanelen nu ook voor huurders mogelijk maakt. Voorheen konden alleen huiseigenaren panelen plaatsen.' De woningen aan de Zoutkeetsgracht hebben daken op het zuiden – een geschikte plek dus.



MEER TIPS?
KIJK OP [FACEBOOK.COM/
EIGENHAARDMAGAZINE](https://www.facebook.com/eigenhaardmagazine)

BLOEMETJE VOOR... *Co Steijn!*



Bewoner Co Steijn zet zich al jaren in voor zijn wijk Venserpolder in Amsterdam-Zuidoost. Kortom: hij verdient een bloemetje! Daarom ging Edward Dragtenstein, wijkbeheerder Venserpolder, namens Eigen Haard bij Co langs om het boeket te overhandigen. Edward: 'Co is een bekend gezicht in de wijk, hij is betrokken, meedenkend en heel ondernemend. Hij staat altijd voor mensen klaar en zet zich al jaren op veel verschillende manieren in voor de buurt. Zo is hij al jaren de Kerstman op de kerstmarkt en heeft hij een initiatief voor een bloembakken-project in zijn woonomgeving opgezet om de leefomgeving op te fleuren. En dat zijn maar een paar van de vele voorbeelden. Daar mag hij best eens voor bedankt worden!'

Co: 'Ik ben onthutst, echt helemaal overdonderd. Ik wist natuurlijk dat Edward langskwam, maar had geen idee dat het hiervoor was. Ik vind het belangrijk om me in te zetten en blijf dat ook zeker nog lang doen. Om daarvoor een bloemetje te krijgen is fantastisch!'



KENT U OOK EEN BUURTBEWONER DIE EEN BLOEMETJE VERDIENT? LAAT HET ONS WETEN VIA EINDREDACTIEMAGAZINE@EIGENHAARD.NL OF LAAT EEN BERICHTJE ACHTER OP FACEBOOK.COM/EIGENHAARDMAGAZINE.

puzzel									
klein, jong dier	christelijke feestdag	1	klein, jong dier	hardnekkig zweertje	kundig				
voorjaarsplantje	noot		Chinese munt		persoonlijk vnv.				
↳	5				15				
zonder energie		7		overtrekstof					
hoogfrequent				oudelengtemaat					
↳	6			10					
			zwaardwalvis	persoonlijk vnv.					
kleine, open boot	16			ieder					18
tafeldoek				Ethiopie (internet)					
↳		4	13						
				papegaai					11
				op het genoemde					
				3	voorzetsel				
lidwoord	kunstproduct				bijwoord				
↳	9								
			klein huisdier	17	hoogschatten				
					thans				
losgerafelde naad		2			vulgair, plat (verkorting)				12
schaatsvloer									
↳	14								
			voorjaarsbloem						
					voegwoord				8

Stuur de oplossing voor 15 juni 2014 naar: Eigen Haard, Postbus 67065, 1060 JB Amsterdam of naar: puzzel@eigenhaard.nl. Vergeet niet uw naam, adres en woonplaats te vermelden. Maximaal één inzending per adres. Onder de goede inzendingen verloten we drie cadeaubonnen van 25 euro.

De oplossing van de puzzel uit het vorige nummer is: Kerstgedachte. De cadeaubonnen zijn gewonnen door G.J. Pieterse, Amstelveen. Siegers, Uithoorn. K. Saddrati, Amsterdam.

1	2	3	4	5					
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					16	17	18	19	!

TWEE VRAGEN AAN DE AFDELING KLANTCONTACT

Wat moet ik zelf verzekeren en wat is via Eigen Haard verzekerd?



Eigen Haard heeft een opstalverzekering voor al zijn woningen. De schade aan uw woning door bijvoorbeeld brand, storm of vandalisme is hiermee gedekt. Het glas in uw ramen en deuren is ook al verzekerd door een collectieve glasverzekering. De premie van deze verzekering is in de huurprijs verrekend.

Alle spullen/materialen die u als bewoner zelf hebt aangebracht aan de woning, vallen onder uw eigen verantwoordelijkheid. Dat is bijvoorbeeld: behang, laminaat, vloerbedekking, meubels, televisie en het witten van de muren en het plafond. Een inboedelverzekering die u zelf moet afsluiten, dekt bij brand, waterschade, lekkage of inbraak de schade aan spullen in uw huis.

Een WA-verzekering (wettelijke aansprakelijkheid) dekt ten slotte schade aan anderen of andermans spullen die u onopzettelijk veroorzaakt. Denk aan waterschade die uw burens oplopen door uw kapotte wasmachine. Wij raden u aan de WA- en inboedelverzekering zelf af te sluiten.

Mijn kraan lekt, hoe kan ik dat verhelpen?



Zelf aan de slag? Dat kan! Volg op www.eigenhaard.nl de uitleg van onze digitale vakman. Komt u er zelf niet uit? Dien dan een reparatieverzoek in via onze website. Als u een onderhoudsabonnement heeft, zijn de kosten voor Eigen Haard.

Benieuwd of een onderhoudsabonnement iets voor u is? Kijk op www.eigenhaard.nl en zoek op **onderhoudsabonnement**.

ALLE CONTACTGEVENS OP EEN RIJ. KNIP ZE UIT VOOR OP DE KOELKAST OF KIJK OP WWW.EIGENHAARD.NL.

Postadres

Postbus 67065
1060 JB Amsterdam
T: (020) 6 801 801
E: info@eigenhaard.nl
W: www.eigenhaard.nl

Bezoekadres

Kantoor Amsterdam
Arlandaweg 88
Maandag t/m vrijdag: 08.30 – 17.00 uur

Woonwinkel Amstelveen (zie pag 14)

Rembrandtweg 109
Maandag t/m vrijdag: 09.30 – 17.00 uur
Naast de normale openingstijden is dit kantoor op donderdag geopend tot 21.00 uur en op zaterdag van 10.00 tot 16.00 uur

Woonwinkel Amsterdam Noord

Buikslotermeerplein 371
Maandag t/m vrijdag: 09.30 – 17.00 uur
Naast de normale openingstijden is dit kantoor op donderdag geopend tot 21.00 uur en op zaterdag van 10.00 tot 16.00 uur.

Kantoor Uithoorn

Amstelplein 225
Maandag t/m vrijdag: 09.30 – 17.00 uur

Kantoor Aalsmeer

F.A. Wentstraat 9
Vrijdag van 09.30 tot 12.00 uur

Kantoor Ouder-Amstel

Wethouder Koolhaasweg 1
Maandag t/m vrijdag: 09.30 – 12.00 uur

Reparatieverzoeken

W: www.eigenhaard.nl " ik ben huurder "
reparatieverzoeken of T: (020) 6 801 801

Probleem met riool en verstoppingen

Neem contact op met de rioolreinigingsdienst voor uw regio.

- Amsterdam (muv Amsterdam-Noord): RRS (020) 3 144 444
- Amsterdam-Noord, Landsmeer, Oostzaan, Assendelft en Wormerveer: AORC (020) 6 311 331
- Aalsmeer en Kudelstaart: Elkro (0252) 62 00 42
- Amstelveen: Van der Velden Rioleringsbeheer (020) 6 329 329
- Uithoorn: Blom (0297) 53 12 39 of (0297) 53 45 37

Glasschade

Diemen Quick Glasservice, (020) 6 650 205
Huurders in Amstelveen, Ouder-Amstel en Uithoorn: Securitas (020) 6 475 161

Storing van elektra/verlichting in gemeenschappelijke ruimte

- SDR/Unica (020) 4 082 701
- Huurders in Amstelveen Zelhorst (020) 6 452 485
- Huurders in Ouder-Amstel en Uithoorn www.eigenhaard.nl of (020) 6 801 801

Spoedreparaties buiten kantooruren

T: (020) 6 801 801



STADSTUIN OVERTOOM

Locatie: Suze Robertsonstraat in

Amsterdam Nieuw-West

Prijzen: vanaf € 115.000 v.o.n.

Oppervlakte: vanaf 38 m²

Houdt u van de stad, maar bent u ook bewust bezig met gezond leven, eten, buiten zijn en besparen waar het kan? Kijk dan eens op www.eigenhaard.nl of dit nieuwbouwproject iets voor u is.



MEER VERKOOPPROJECTEN VIND JE OP

MET DE OPBRENGST VAN ONZE
VERKOOPPROJECTEN BOUWT
EIGEN HAARD NIEUWE (HUUR-)
WONINGEN EN INVESTEREN WE
IN LEEFBAARHEIDSPROJECTEN.

[FACEBOOK.COM/KOPENBIJEIGENHAARD](https://www.facebook.com/kopenbijEigenHaard)



CIRCUSPLEINBUURT

Locatie: Circusplein, Kermispad
en Reizigersweg in Oostzanerwerf,
Amsterdam-Noord

Prijzen: vanaf € 120.000 k.k.

Oppervlakte: vanaf 56 m²

Alle appartementen zijn voorzien van dubbel glas, een individuele cv-installatie en een balkon of tuin. Extra opbergruimte vindt u in een privéberging op de begane grond. Meer info: www.eigenhaard.nl.

