



April 2019

Per 1 oktober 2018 is de peildatum ingegaan voor fase 1 Van der Looskwartier. Dat betekent dat de bewoners van de J.C. van der Loosstraat 1-29 en Theresiastraat 1-16 vanaf dat moment een stadvernieuwingsurgentie hebben.

In deze nieuwsbrief leest u hoe het gaat met de verhuizingen, de leefbaarheid, de bewonersbegeleider en het ontwerp van de nieuwbouw.

Verhuizingen

Het is u vast niet ontgaan, er zijn al veel bewoners verhuisd. Wij hebben al 20 huuropzeggingen ontvangen uit fase 1. Zes huishoudens zijn nog op zoek naar een andere woning.

Peildatum

De peildatum is in eerste instantie afgegeven voor 1 jaar. Omdat er meer tijd nodig is voor het doorlopen van de

ruimtelijke procedures voor de nieuwbouw, kunnen we de herhuisvestingsperiode verlengen.

In plaats van 1 oktober 2019 moet fase 1 dan op 1 oktober 2020 leeg zijn. Deze datum is nog steeds onder voorbehoud en kan nog een keer verlengd worden. We informeren u dan tijdig.

Bewonersbegeleider

Uw bewonersbegeleider Liesbeth Gevers is overgestapt naar een ander project van Eigen Haard. Samet Baydar is nu uw bewonersbegeleider. Samet heeft al met wat bewoners uit fase 1 kennis gemaakt.

De komende periode maakt hij een afspraak met de bewoners die hij nog niet gesproken heeft. U kunt dan zelf aangeven of u nog een huisbezoek wilt. Onderaan deze nieuwsbrief staan de contactgegevens van Samet.

Voortgang nieuwbouw ontwerp

De architect is druk bezig met de stedenbouwkundige verkaveling en het ontwerpen van de nieuwbouw voor fase 1. De parkeeroplossing is hierbij een grote uitdaging. We zijn van mening dat het parkeren op een goede manier is meegenomen in het plan.

In mei 2019 presenteren we de voortgang aan uw bewonerscommissie en bewoners die willen terugkeren. Daarna geven wij een presentatie aan een afvaardiging van de omwonenden. Nadat we alle reacties hebben geïnventariseerd, organiseren we in juni 2019 een inloopbijeenkomst voor alle belangstellenden. U ontvangt hiervoor een uitnodiging.

Tijdelijke huurders

Deze nieuwsbrief sturen we ter informatie ook aan de tijdelijke huurders in fase 1 en 2.

Het is ons opgevallen dat de voor- en achtertuinen bij veel tijdelijke woningen er verwaarloosd bij staan. We zien ook dat sommige tijdelijke huurders hun tijdelijke woning inclusief voor- en achtertuin netjes onderhouden. Dat is prettig voor de leefbaarheid in de buurt.

Wij doen een oproep aan alle tijdelijke huurders om de voor- en achtertuin en ook het achterpad opgeruimd en netjes te houden en beplanting te snoeien. Binnenkort lopen wij langs voor een controle.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking.

Fijne Paasdagen

Wij wensen u fijne Paasdagen!



Contactgegevens

Bewonersbegeleider: Samet Baydar

Bereikbaar: alle werkdagen met uitzondering van woensdag

E: s.baydar@eigenhaard.nl

T: (020) 6 801 801