

Eigen Haard

Van sloop naar een nieuw huis

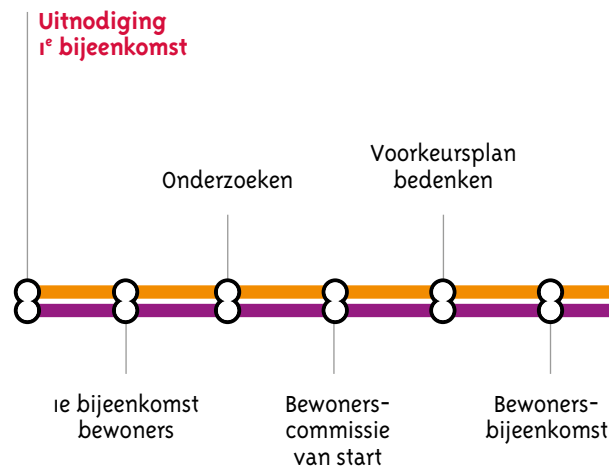


U verhuist naar een ander huis en als het kan kunt u terug verhuizen.

U besluit te verhuizen en keert niet meer terug.

Onderzoeken

We onderzoeken wat de beste aanpak is voor uw huis.

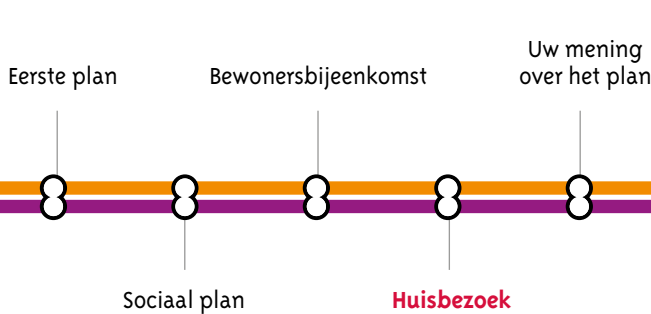


Onderzoeken

- ● **Uitnodiging 1e bijeenkomst**
- ● **1e bijeenkomst bewoners**
We bespreken met u de staat van uw huis en het gebouw. We stellen op deze bijeenkomst een bewonerscommissie samen.
- ● **Onderzoeken**
We onderzoeken hoe uw huis er precies bij staat: fundering, isolatie, ramen, etc. En wij vragen naar uw woonervaringen.
- ● **Bewonerscommissie van start**
We bespreken met de bewonerscommissie de ideeën.
- ● **Voorkeursplan bedenken**
We bedenken met de informatie van de onderzoeken en bewonerscommissie een voorkeursplan. Dit bespreken we met de bewonerscommissie.
- ● **Bewonersbijeenkomst**
We presenteren aan alle bewoners de uitkomst van de onderzoeken en bespreken het voorkeursplan.

Plan maken

we maken een plan voor het nieuwe gebouw. En we maken afspraken met u over de aanpak van uw huis.

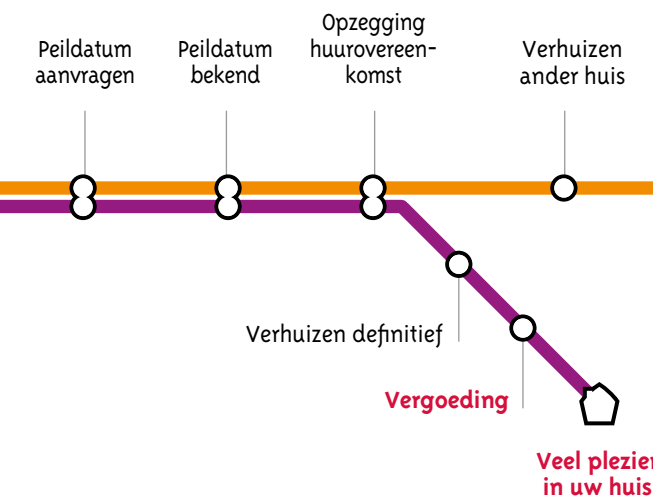


Plan maken

- ● **Eerste plan**
We bespreken met de bewonerscommissie wat voor woningen we willen en kunnen bouwen.
- ● **Sociaal plan**
Het plan waarin uw rechten en plichten en de gemaakte afspraken staan: sv urgentie, vergoedingen en wel of geen terugkeermogelijkheid naar de nieuwbouw.
- ● **Bewonersbijeenkomst**
We presenteren aan alle bewoners het ontwerp en het sociaal plan.
- ● **Huisbezoek**
we leggen bij u thuis de plannen uit en halen informatie bij u op.
- ● **Uw mening over het plan**
Bewonerscommissie vraagt uw mening over het plan en de afspraken.

Besluiten en verhuizen

wij besluiten over de aanpak en u verhuist naar een ander huis.

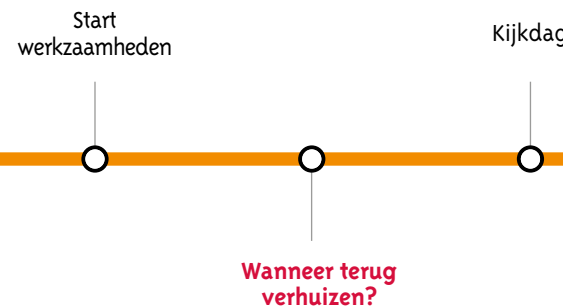


Besluiten en verhuizen

- ● **Peildatum aanvragen**
We vragen bij de gemeenten een peildatum aan zodat u met voorrang een ander huis kunt zoeken.
- ● **Peildatum bekend**
U krijgt vanaf dit moment voorrang bij het zoeken naar een huis.
- ● **Opzegging huurovereenkomst**
Wij zeggen de huur van uw huis op uiterlijk een half jaar voor start van de sloopwerkzaamheden.
- **Verhuizen met optie terugkeer**
Bewoners verhuizen naar een ander huis.
- **Verhuizen definitief**
Bewoners verhuizen definitief naar een ander huis.
- **Vergoeding**
U krijgt het 1e deel van uw vergoeding als u de huur opzegt van uw huis. Het 2e deel van uw vergoeding ontvangt u bij het inleveren van de sleutels.

Slopen en bouwen

De aannemer gaat aan de slag.

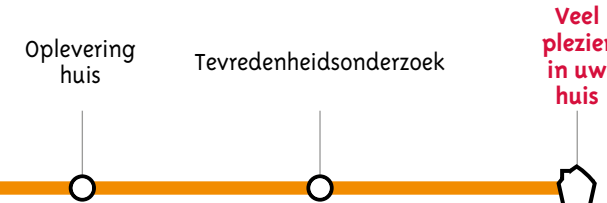


Slopen en bouwen

- **Start werkzaamheden**
U hoeft niets te doen.
- **Wanneer terugverhuizen?**
Wij vertellen u wanneer u naar uw nieuwe huis kunt.
- **Kijkdag**
Kijkdag, bekijken van uw nieuwe huis.

Wonen

U verhuist terug naar uw nieuwe huis.



Wonen

- **Oplevering huis**
U loopt met een medewerker van ons door uw nieuwe huis.
- **Tevredenheidsonderzoek**
We vragen of u tevreden bent over uw nieuwe huis.
- **Veel plezier in uw nieuwe huis!**

