

GeWoon

De Makassarpleinbuurt

'De community is als een brug tussen stadsdeel en bewoners'



Net opgeleverd Brede school Ouderkerk

**Basisschool, naschoolse opvang,
kinderdagverblijf en gymzaal:
alles onder één dak**



gewoon goed in wonen

**Eigen Haard rondt verketelingsproject af
Goed voor portemonnee én milieu**



Marjon Baseliers:

'Zelfs trouwen doen we het liefste hier'

Oorspronkelijk komt ze uit Amsterdam-West, maar vijftien jaar geleden heeft Marjon Baseliers haar hart verpand aan Amsterdam-Noord. 'Ik vind het hier zo fijn, ik wil nooit meer weg!' Samen met haar man Pascal is ze regelmatig in het Molenwijkpark te vinden en geniet ze van de gemoedelijke en rustige sfeer in de wijk.

Stadsdeelkantoor Noord 'Vijftien jaar geleden ben ik vanuit West naar Noord verhuisd. Ik had toen nog geen idee dat ik zo verknocht zou raken aan deze buurt. Mijn man is er geboren en getogen en toen we twee jaar geleden besloten te trouwen konden we geen betere plek bedenken voor de ceremonie dan hier, in onze eigen fijne buurt. In 2009 heb ik Pascal mijn jawoord gegeven in het Stadsdeelkantoor Noord. Het was stralend weer, een perfecte dag.'

Het Circusplein 'Wonen op het Circusplein bevalt goed. Ik maak graag een praatje op straat met de bewoners. We kennen elkaar allemaal, er hangt een heel goede sfeer en iedereen staat er klaar om elkaar te helpen. Ik heb nooit op een andere plek in Noord gewoond en voorlopig zie ik ook geen reden om daar verandering in te brengen.'

Het Molenwijkpark 'Op loopafstand van mijn huis zit het Molenwijkpark, een centrale plek in de wijk, daar ben ik vaak te vinden. Ik ga er met mijn schoonzus de hond uitlaten en wandel er graag met Pascal. Er staat een mooie fontein met bankjes eromheen. In de zomer kun je daar heerlijk zitten en van het zonnetje genieten. Loop je dwars door het park, dan kom je bij het winkelcentrum nabij het Buikslotermeerplein. Ik ga er elke week naartoe om boodschappen te doen of te lunchen bij een van de vele leuke tentjes.'

Floraparkbad 'Het zwembad van het Floraparkbad is niet zo groot, maar je kunt er goed baantjes trekken. Ondanks dat het bij mij in de buurt ligt, kom ik er niet vaak bekenden tegen. Gelukkig, want dan hoeft ik niet te kwebbelen en kan ik me concentreren op het zwemmen.'

Het Haventje 'Elke vrijdag ben ik in clubhuis Het Haventje te vinden, dat bedoeld is voor mensen met een lichte beperking, zoals ik. Het clubhuis ligt in Buitenveldert, maar er komen ook veel mensen uit andere delen van Amsterdam. Ik doe er onder andere aan toneel, maar kom er vooral voor de gezelligheid. Na zo'n avond vind ik het altijd fijn om weer thuis te komen in Noord.'

Concept en realisatie

Scripta Media B.V., Amsterdam, Wynet Kalf, Tessa Stephenson, Rennie Vernooij, Marieke van Zalingen

Hoofdreductie

Een nieuw jaar biedt veranderingen en uitdagingen. Een half jaar na de fusie met Woongroep Holland neemt Liesbeth Draaijer afscheid als hoofdredacteur van GeWoon. Zij gaat zich richten op PR, adviseurstaken en de interne communicatie bij Eigen Haard. Doke Vermeulen neemt het hoofdredacteurschap in het nieuwe jaar over.

‘Uiteraard heb ik GeWoon al die jaren niet alleen gemaakt. Een enthousiaste redactie gaat verder met het maken van dit informatieve magazine voor onze huurders en relaties. Ik wens u veel leesplezier!’ Liesbeth Draaijer

Redactie

Marieke Snel (bureauredactie), Karin Eekelschot, Petra Eikeboom, Victor van der Hidde, Ivo Klooster, Jan Mank, Mareike Naumann, Jeffrey Pakoejoe, Sandra Reetraa, Ilse van Wijk en Rob Zon

Artdirection en vormgeving

8-13 Grafisch ontwerpers, Amsterdam, Marjan Peters

Medewerkers

Henne van Amesvoord, Ludo van Arem, Sander Baks, Robert Elsing, Caroline Freriks, Lonneke Gillissen, Evelyn Jongman, Sanderijn Loonen, Sophie van Schouwen, Paula Vos

GeWoon is een kwartaaluitgave van Eigen Haard. Niets uit deze uitgave mag zonder toestemming van Eigen Haard en de uitgever worden gekopieerd en/of gebruikt.



Dit voorjaar ondertekende Eigen Haard een partnerovereenkomst met FSC Nederland. FSC staat voor Forest Stewardship Council. Deze internationale organisatie stimuleert verantwoord bosbeheer. Nu al schrijft Eigen Haard in alle onderhouds-, nieuwbouw en renovatieprojecten uitsluitend FSC-hout voor. Vanaf 2012 werkt Eigen Haard bij nieuwbouw- en renovatieprojecten uitsluitend met FSC-gecertificeerde aannemers en koopt Eigen Haard alleen kantoormeubelen en papier in met het FSC-keurmerk.

4

HUISNIEUWS

Met onder andere: samenwerken voor een betere buurt, grondige renovatie in de Pijp en groot onderhoud Westelijk Halfrond.

8

REPORTAGE

Het werk van de bewonerscommissie Kaaikhof van het nieuwbouwcomplex in Assendelft.

12

DE MAKASSARPLEINBUURT

Drie portretten van mensen die zich inzetten voor sfeer, veiligheid en leefbaarheid in deze buurt.

15

ONDERNEEM 'T

Bij restaurant Konak staat het contact met de klant centraal.

16

NET OPGELEVERD

Een brede school in **Ouderkerk-Zuid** heeft alles onder één dak.

EN VERDER

Pag. 2 Mijn buurt. **Pag. 6** Huisnieuws extra.

Pag. 19 Adressen. **Pag. 20** Wijkpost.

12



Te koop

Boniplein en omgeving De Indische Buurt

De woningen in de Indische Buurt zijn populair bij starters op de koopwoningmarkt. Je hebt hier alles bij de hand. Het Flevopark dichtbij, verschillende scholen en een gevarieerd winkelaanbod: van Volendammer vishandel tot Turks koffiehuis. Om lekker uit eten te gaan zijn er ook vele mogelijkheden. Of het goed te bereiken is? Absoluut. Bussen en trams stoppen om de hoek en Station Amsterdam Muiderpoort ligt op loopafstand. Daar vandaan reis je met de trein rechtstreeks naar Almere, Rotterdam, Amersfoort of Utrecht. Met een auto zit je snel op de ringweg A10.

Boniplein

Het complex is ruim opgezet met grote groene gemeenschappelijke binnentuinen. Er zijn pleintjes met speeltoestellen voor de kinderen. De appartementen hebben één tot vier kamers, dubbelglas en een cv-installatie. De appartementen op de begane grond hebben een tuin, op de verdiepingen is een balkon. Elke woning heeft een privéberging op de begane grond.



Prijzen vanaf:
110.000 euro
Verkopend makelaar:
Van Overbeek
Makelaars
(020) 5 209 5 80

Alle koopwoningen van Eigen Haard vindt u op
www.kopenbijegenhaard.nl

Samenwerken voor een betere buurt

Organisaties en bewoners nemen vaak zelf initiatieven om het leven in de wijken zo prettig mogelijk te maken. Sinds dit jaar sluit Eigen Haard 'wijkpartnerovereenkomsten' af met partijen met initiatieven die goed aansluiten bij de doelen van Eigen Haard. De afspraken gaan over het uitwisselen van diensten en middelen, met gesloten portemonnee. De eerste overeenkomst sloot Eigen Haard met Ara Cora. Een organisatie die activiteiten organiseert voor bewoners en kansen creëert voor jongeren in West, vooral met voetbal. In ruil daarvoor stelt Eigen Haard kantoor-

ruimte beschikbaar. De tweede overeenkomst is met mevrouw Trix ter Voert, die in Noord de wijkbeheerder ondersteunt met zijn spreekuur. Elmy Everaert, adviseur Woonbeleid bij Eigen Haard: 'Als je met elkaar samenwerkt is het belangrijk dat de afspraken duidelijk zijn, dat je weet wat je van elkaar kunt verwachten. Maar ook om heel praktische redenen: we verzekeren bijvoorbeeld degene die voor ons klussen uitvoert. Zo maken we de afspraken veilig en haalbaar. Het enthousiasme is groot, we bekijken nu zorgvuldig welke initiatieven binnen deze aanpak passen.'

Open Monumentendagen groot succes

De 25e Open Monumentendagen (10 en 11 september) waren een groot succes. Landelijk waren er bijna een miljoen bezoekers, in Amsterdam ruim 40.000. Eigen Haard presenteerde een actief programma, mogelijk gemaakt door de inzet van medewerkers, bewoners en architecten. Zo organiseerden we zes wandelingen in de Indische Buurt, die allemaal volgeboekt waren. Ook een opengestelde woning in Indië 1 trok honderden bezoekers. Andere populaire locaties waren Museum het Schip en De Overkant (het voormalige Storkterrein in Noord dat Eigen Haard gaat ontwikkelen). Veel bezoekers kwamen niet alleen om de gebouwen te bekijken, maar ook om hun eigen verhalen te vertellen en mee te discussiëren. Beide dagen maakten weer eens duidelijk hoe belangrijk monumenten zijn voor het leven in de stad.



Bij ons in de Jordaan

De tentoonstelling 'De Jordaancultuur' neemt u mee in de levendige sfeer van deze Amsterdamse buurt. Kenmerkend was het leven op straat, in buurtwinkels, cafés en de vele theaters. U komt meer te weten over de beroemde volksoproeren. Maar ook over de revues, de artiesten, zangers en schrijvers. De foto's en verhalen geven een heel persoonlijk kijkje in de Jordaanse cultuur, van vroeger en nu. Wegens succes is de tentoonstelling verlengd, tot maart 2012. Het museum aan de Vinkenstraat 185 is dagelijks – gratis – toegankelijk van 10.00 tot 17.00 uur. Iedere zaterdagmiddag is er om 14.00 uur een rondleiding met een wandeling (kosten: 8 euro). Nieuwsgierig? Kijk op www.jordaanmuseum.nl

Parel in de Pijp

Het is weer een pareltje: de 2e Jan Steenstraat 105. Dit voorjaar begon de grondige renovatie, die in september werd afgerond. Dringende aanleiding was de slechte staat van de fundering; die werd vervangen. Daarnaast is de binnenkant helemaal gestript en opnieuw ingericht. De vier woningen in de Pijp kregen onder andere nieuwe vloeren, nieuwe kozijnen, dubbel glas en nieuwe installaties voor gas, centrale verwarming en elektra. De gevels werden gereinigd en zijn opnieuw gevoegd. Aan de achterzijde zijn over de hele breedte nieuwe betonnen balkons geplaatst. De woningen voldoen weer helemaal aan de eisen van deze tijd.



Help het klimaat en win!

Het Klimaatstraatfeest is een landelijke wedstrijd voor en door bewoners om zelf maatregelen te nemen voor het milieu. U kunt samen met uw burenlidmaatpunten verdienen. Hoe meer deelnemers in de straat, hoe groter de kans om te winnen. De vijfhonderd straten in Nederland met de meeste punten winnen een straatfeest. Eigen Haard doet ook mee. We stellen aan het Eigen Haard-complex of -straat met de meeste punten

een budget beschikbaar van maximaal 5000 euro. Dit geld mag de winnaar besteden aan een duurzaam idee dat ten goede komt aan het complex of de straat. Dat kan van alles zijn. Van zonnepanelen tot beplanting tot ledverlichting. Als het klimaat er maar voordeel van heeft. Genoeg redenen om mee te doen dus! Aanmelden kan vanaf nu. Voor meer informatie: www.klimaatstraatfeest.nl. Voor vragen aan Eigen Haard: klimaatstraatfeest@eigenhaard.nl.

CO₂-opname olivijndak hoger dan verwacht



Sinds april 2010 hebben twee flatgebouwen, met in totaal 445 woningen, in de Venserpolder een bijzonder dak. De 7500 m² dakbedekking bevat grote hoeveelheden olivijn, een gesteente dat CO₂ absorbeert. Bart de Jong, manager Technisch Beheer bij Eigen Haard, heeft hier goed nieuws over: 'Uit recent onderzoek van de Universiteit Wageningen blijkt dat de CO₂-opname van olivijn in de buitenlucht tien tot honderd keer sneller gaat dan uit eerdere proeven bleek. Het dak in de Venserpolder is dus nog beter voor het milieu dan verwacht. In dertig jaar zal het zo'n 650 ton CO₂ hebben geabsorbeerd.' Ter vergelijking: een auto stoot per jaar ongeveer twee ton CO₂ uit. Inmiddels is er ook in de Indische Buurt dakbedekking met olivijn geplaatst. Deze pilots passen in het beleid van Eigen Haard om een actieve bijdrage te leveren aan CO₂-reductie.

Groot onderhoud Westelijk Halfrond

Acht dagen per woning hebben we nodig, dan is de klus bij het project Westelijk Halfrond in Amstelveen geklaard. Bewoners blijven tijdens de werkzaamheden in hun woning wonen. Fase 1 is nu in volle gang. In plaats van de collectieve cv komt in de appartementen een individuele cv-installatie, waarbij ook leidingen en radiatoren vervangen worden. De standleidingen van keuken, badcel en toilet worden vernieuwd, het toilet krijgt een

hangende toiletpot en nieuw tegelwerk. Daarnaast zijn er optionele verbeteringen mogelijk. In fase twee wordt de buitenzijde aangepakt. Directievoerder Jan Arie van Weelden en projectoprichter Frank Groenewold hebben de touwtjes stevig in handen, zodat de overlast tot een minimum beperkt wordt. Het project is medio 2011 gestart, in de tweede helft van 2012 moeten alle 111 woningen gereed zijn.



Nieuw in de Czaar Peterbuurt

De Czaar Peterbuurt is flink in ontwikkeling. Ook Eigen Haard verbetert haar panden in deze wijk. Milja Oortwijn betrok in september 2010 een volledig gerenoveerd appartement in de Blankenstraat: 'Ik vond het via Woningnet. Dit waren kleine woningen; ze hebben nu twee appartementen samengevoegd tot één. Het is prachtig gerenoveerd. Er zit bijvoorbeeld dubbel glas in, maar de houten kozijnen zijn wel helemaal in stijl gemaakt. Je voelt de dynamiek

in deze buurt. Er is nog ruimte voor aparte winkels en leuke koffietentjes. Het is in het centrum, maar toch rustig.' Louise Urron opende samen met Laura Wiensesen op 12 oktober de cadeauwinkel *Not just a gift* in een gerenoveerd pand in de Czaar Peterstraat: 'Ik woon hier vlakbij en zie dat de buurt echt in opkomst is. Er fietsen steeds meer mensen door de straat. Deze buurt wordt steeds leuker, en daar dragen wij met onze winkel hopelijk aan bij.'



Milja Oortwijn

Louise Urron

Burenverrassing

De bewoners van woon-zorgcentrum Belmonte in Amstelveen waren blij verrast op zaterdagochtend 24 september – Burendag – toen de bewonerscommissie van de Alpen Rondweg op bezoek kwam met taart, bonbons en bloemen. Het was een idee van Joke Wijnen van Eigen Haard en Rudi van Rooijen van de bewonerscommissie. Voorzitter Rudi van Rooijen: 'Het woon-zorgcentrum stond er al ruim een jaar, maar we kwamen er nooit binnen. Terwijl deze bewoners toch onze buren zijn. We hebben daarom ons budget van Eigen Haard aangesproken en wat lekkers gekocht. Daarmee zijn we met zo'n vijftien personen bij Belmonte op bezoek gegaan. De bewoners waren erg enthousiast. Ik hoop dat de buurtgenoten vanaf nu eens wat vaker bij Belmonte naar binnen lopen; je kunt er ook gewoon een bakje koffie drinken.'



Super

Eigen Haard heeft bij 1670 portiekwoningen in Holendrecht een hoogrendementsketel laten plaatsen. Bewoners zijn nu zélf verantwoordelijk voor hun stookkosten. Dat kan zorgen voor een besparing van 1,6 miljoen kuub gas per jaar. Goed voor de portemonnee én het milieu.

‘**H**et “verketelingsproject” in Holendrecht is het grootste van Nederland’, vertelt Pedro Gonsalves, senior projectleider Speciale Projecten bij Eigen Haard. ‘De collectieve ketelhuizen waren aan vervanging toe en dat zette ons aan het denken. De huurders hadden zelf geen invloed op hun verbruik en dat past eigenlijk niet meer bij deze tijd. Voorheen betaalden de huurders mee aan de royale douche- of autowasbeurt van de burens. Dus waarom zuinig aan doen? Daar komt bij dat deze collectieve standleidingen geluidsoverlast én transportverlies van warmte veroorzaakten. Dat alles leidde tot veel ergernis, die met



zuinig leven in Holendrecht

de individuele hr-ketels tot het verleden behoort.'

Minder CO₂-uitstoot Begin oktober is het verketelingsproject – na zeven jaar – afgerond. Pedro: 'Door individueel te stoken kunnen huishoudens duizend kuub gas per jaar besparen. Maar dat niet alleen: ook de CO₂-uitstoot wordt aanzienlijk gereduceerd.' Al hebben de bewoners profijt van hun nieuwe hr-ketel, de grootschalige operatie was erg belastend. Daar kan mevrouw Gilbers over meepraten: 'Het plaatsen van de ketel ging vlot, maar de afwerking was een enorme klus. Bij elkaar duurde de renovatie tweeënhalve week. Bedrading, leidingen, radiatoren, alles werd vernieuwd. Ook m'n toilet is betegeld. Er kwamen heel wat mensen over de vloer en toen ze eenmaal gingen slopen – niet altijd even netjes – lag m'n hele huis overhoop. Dus heb ik een traantje gelaten en ben ik een weekend naar m'n dochter gegaan.' Nu het klaar is, is mevrouw Gilbers heel tevreden. 'Met m'n gloednieuwe ketel kan ik zelf beslissen wat ik

verbruik. Ik ben geen koukleum, was altijd al energiebewust, maar wie weet kan het nóg zuiniger.'

Bewust energieverbruik loont Aanvankelijk vreesden veel bewoners dat ze er in comfort op achteruit zouden gaan, erkent Pedro. 'Bewust omgaan met energie is een kwestie van wennen. En het loont, want bewoners kunnen vijftig euro per maand besparen. Bovendien hoeven ze niet meer te betalen voor het opwarmen van koud water in collectieve ketels.' Of de hr-ketels écht goedkoper uitpakken, weet mevrouw Mahabir nog niet. 'Dat wordt pas duidelijk na een jaar, maar ik heb er alle vertrouwen in. Sinds maart heb ik een nieuwe ketel en waterbegrenzers. Daardoor stroomt er geen zestien,

maar acht liter water per minuut door de kraan. Overall hangen spaarlampen, bij het afwassen gebruik ik een teiltje en ik heb een "douchezandloper". Als m'n kleinkinderen komen, mogen ze hooguit vijf minuten spetteren. De thermostaat? Die staat op negentien. Een warme trui volstaat.'

Het project heeft Eigen Haard twintig miljoen euro gekost. 'Tienduizend euro per woning', rekt Pedro voor, 'inclusief een kleine renovatie van toilet en keuken. Bewoners betalen een bescheiden huurverhoging, de rest komt voor rekening van de woningstichting. Dat hebben we graag over voor het wooncomfort van de huurder, het milieu én de samenleving.'



Mevrouw Gilbers



Mevrouw Mahabir

Bewonerscommissie Kaaikhof

De schakel tussen

Zo'n 160 bewonerscommissies zijn actief in de verschillende complexen van Eigen Haard. Zo ook de bewonerscommissie Kaaikhof. De commissieleden vormen de spreekbuis van de bewoners van het nieuwbouwcomplex in Assendelft. Hoe overleggen ze met Eigen Haard over de leefbaarheid in de buurt? Waarom organiseren ze een woonschouw? Een kijkje achter de schermen.

Eigen Haard hecht veel belang aan de participatie van bewoners. Dat onderstreept ook Nina van der Louw, medewerker Woonservice en contactpersoon voor de bewonerscommissie Kaaikhof. 'Bewoners staan dicht bij het vuur, ze weten het best wat er in en rondom de woningen speelt. Logisch dat juist zij goede voorstellen kunnen doen voor verbeteringen. Neem Kaaikhof, het nieuwbouwcomplex in Assendelft, dat bestaat uit bedrijven met daarboven 51 seniorenflats en zeventien woningen voor zorgbehoevenden. Het complex uit 2010 was oorspronkelijk ontwikkeld voor vitale 55-plussers. De praktijk heeft geleerd dat er uiteindelijk veel 70-plussers zijn komen wonen, die moeilijker ter been zijn. Die liepen tegen flink wat onverwachte problemen aan. Drie gedreven huurders trokken aan de bel. Omdat het wat omslachtig is om met individuele bewoners te overleggen, stelde ik voor om een bewonerscommissie op te richten: een betrokken afvaardiging die intensieve contacten onderhoudt met haar achterban én de woningstichting. Dat is in het najaar van 2010 gebeurd, met als belangrijk wapenfeit de buurtschouw tijdens het voorjaarsoverleg.'

Voorjaarsoverleg: tijd voor de buurtschouw

In april 2011 was het zover: de vier door de bewoners gekozen leden van de bewonerscommissie Kaaikhof stonden klaar om samen met Nina het gebouw te schouwen. 'Een schouw is een rondgang door het complex, waarbij we onze wensen kenbaar kunnen maken', vertelt Francis Stargardt, voorzitter van bewonerscommissie Kaaikhof. 'Het was een prima moment om knelpunten te signaleren', vult Nina aan. 'Ook de opzichter van de afdeling Technisch Beheer en een vertegenwoordiger van het schoonmaakbedrijf liepen mee. Schoon, heel en veilig zijn de speerpunten van Eigen Haard. Dan is een constructieve bijdrage van technisch beheer en schoonmaak onmisbaar.'

V.l.n.r.: Francis, Anneke en Nico. Bewonerscommissielid Betsie kon er helaas niet bij zijn.



huurders en Eigen Haard



De bewonerscommissie had flink wat voorwerk gedaan. 'Tijdens de "voorschouw" inventariseerden we de belangrijkste verbeterpunten, zodat we nu gericht kunnen kijken', vertelt Francis. 'Zo zijn we meteen naar de berging en de fietsstalling gelopen. Die bleken moeilijk toegankelijk. Voor de berging moest je maar liefst achttien treden omhoog en voor de stalling juist een aantal treden naar beneden. Nauwelijks te doen voor gezonde mensen en al helemaal niet voor huurders met een rollator of rolstoel. Bovendien had de fietsstalling van die onhandige, hoge beugels en was er geen elektronische deuropener. Dit hebben we tijdens de schouw aangekaart.' Ook de schoonmaak van het complex kwam uitgebreid aan bod. 'Het complex was binnen superschoon', lacht Francis, 'maar de buitenkant bleek een ander verhaal. Regelmatig hingen én hangen daar jongeren rond, die voor veel overlast zorgen. Nina heeft in een vroeg stadium met de wijkmanager van de gemeente, de wijkagent en de jongerenwerker gesproken om overlast tegen te gaan. Natuurlijk waren we als commissie benieuwd wat dat zou opleveren. Logisch, dat we de overlast én andere verbeterpunten terug lieten komen tijdens de jaarvergadering.'



De leden van de bewonerscommissie Kaaikhof controleren in het complex en bij de bewoners wat er zoal aangepakt en aangepast moet worden.

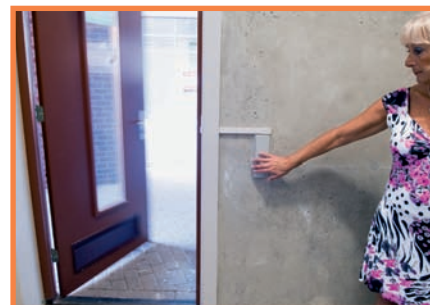
Jaarvergadering: volle bak

In het buurtcentrum was het op 10 oktober 2011 volle bak. 'Als commissie zijn we initiatiefnemer van zo'n bewonersbijeenkomst', zegt commissielid Nico Jonker. 'Ruim veertig enthousiaste bewoners waren aanwezig. Dankzij de nieuwsbrieven wisten ze precies wat er speelde. Bovendien hebben we als commissie regelmatig contact met de huurders. We zijn een doorgeefluik voor klachten en komen ook zonder Nina bij elkaar. Een jaarvergadering is hét moment om onze achterban formeel te raadplegen. Uiteraard komen dan de relevante verbeterpunten aan bod, maar ook het schoonmaakprogramma, de servicekosten, het financieel jaarverslag en het jaarplan. Bewoners kunnen tijdens de laatste jaarvergadering ook nieuwe kwesties inbrengen. De jaloezieën voor de ramen bijvoorbeeld. Veel mensen klaagden over te veel zonlicht. Van de architect mogen er alleen jaloezieën hangen, die de gevel van het gebouw niet aantasten. In dit geval bleken de bewoners, niet Eigen Haard, verantwoordelijk voor de aanschaf daarvan. Doordat Francis in één keer een totaalofferte heeft aangevraagd, konden we een mooie prijs bedingen. Dat lukt je niet in je eentje. Van Eigen Haard kregen we toestemming, dus de jaloezieën zijn geïnstalleerd.'

De bewonerscommissie speelt belangrijke zaken uit de jaarvergadering door naar Eigen Haard. 'De leden houden me prima op de hoogte', stelt Nina vast. 'Zo waren er geen verhoogde toilet-potten en eenhendelkranen. Dit heb ik direct doorgegeven aan de afdeling Wonen, Zorg en Service. Inmiddels hebben alle woningen nieuwe potten en kranen. Verder stonden ook de toegankelijkheid en de overlast van hangjongeren op de agenda. Dat laatste blijft een heikel punt. Uiteraard had ik alle problemen besproken binnen de organisatie, maar soms duurt



Naar aanleiding van het najaarsoverleg is een plan van aanpak opgesteld. 30 september was de oplevering. Het complex heeft nu onder andere nieuwe liftplateaus, lagere beugels bij de fietsenrekken, elektrische toegangsdeuren en oplaadpunten voor elektrische fietsen.



het enkele maanden voor er een goede oplossing is. Gelukkig toonden de bewoners begrip. En ik heb toegezegd dat ik er tijdens de najaarsvergadering op terug kom.'

Najaarsoverleg: honderd procent rollatorproof

'Tijdens het najaarsoverleg bespraken we met z'n vijven de begroting van het komende jaar en het plan van aanpak van politie, gemeente en de jongerenwerker om de omgeving leefbaar te houden', vertelt Nina. 'Op 30 september was de oplevering en het resultaat mag er zijn.' Dat vinden ook Nico en Francis: 'Kaaikhof is overwegend een succesverhaal. Zo heeft Eigen Haard bij zowel de berging als de fietsenstalling liftplateaus aangebracht. Alles is nu honderd procent rollatorproof. Daarnaast zijn de fietsenrekken vernieuwd met lagere beugels en hebben we tegenwoordig oplaadpunten voor elektrische fietsen. Tel daar de elektrische toegangsdeuren bij op en we zijn best tevreden. Hét bewijs dat we als bewonerscommissie behoorlijk wat invloed kunnen uitoefenen op wat er gebeurt. Samen met Nina krijgen we veel voor elkaar. Niet alleen in maar ook rondom het complex. Zo heeft de gemeente van die gemene vuurdoorns aangebracht om overlast tegen te gaan. Een mooi begin, maar het moet beter. Binnenkort nodigen we

gemeente, politie, Eigen Haard, vertegenwoordigers van het zorgcentrum én de jongerenwerker uit om de hardnekkige problemen met hangjongeren te bespreken.'

We moeten alert blijven, beaamt Nina. 'Vanuit ons potje "leefbaarheid, wonen en zorg" hebben we de entree weer netjes gemaakt. Ook vind ik het fantastisch dat Nico als "flat-beheerder" de buitenboel regelmatig aanveegt. En hij heeft een onderhoudsploeg georganiseerd voor het schoonhouden van de buitenruimtes. Toch is het belangrijk dat bewoners blijven melden wanneer er iets mis is. De commissie vormt een belangrijke schakel tussen huurders en de woningstichting. Samen staan we sterk en op basis van vertrouwen kunnen we veel met elkaar bereiken. Maar ook al gaan we voor kwaliteit, niet iedere wens kunnen we vervullen. In alles is het geven en nemen. Zo stellen huurders van Eigen Haard regelmatig de vraag of er vaker kan worden schoongemaakt. Dat kan, maar het heeft wel gevolgen voor de servicekosten. Bovendien vertellen we huurders waarom iets níét mogelijk is. Het gaat erom dat we open communiceren en ons, samen met actieve bewonerscommissies, hard maken voor onze huurders.'

3 Portretten

van mensen die zich inzetten om de sfeer, leefbaarheid en veiligheid in de Makassarpleinbuurt te verbeteren.

Feye van Olden

buurtbewoner en lid kernteam Makassarplein Community

'In 2010 stond een groep bewoners op en zei: dit plein kan beter! Inmiddels is de Makassarplein Community een begrip. Er doen tientallen mensen aan mee, en ons werkgebied strekt zich nu uit tot de hele Makassarpleinbuurt. In de kerngroep zitten vooral buurtbewoners, (semi)professionals en organisaties, ieder met hun eigen kennis en ervaring. Bijvoorbeeld Civic, Eigen Haard, BOOT en de Buurtvaders. Daaromheen is een grote groep bewoners die hun mening en ideeën inbrengen en ook actief meedoen. Zelf zet ik mijn kennis in als cultureel antropoloog door onderzoek te doen naar het gebruik van het Makassarplein: wat vinden de buurtbewoners ervan, en hoe kan het beter? De Makassarplein Community is als een brug tussen het stadsdeel en de bewoners. We zoeken naar verbindingen en oplossingen. We bestaan pas een jaar, maar er is al veel gedaan. Gebruikmakend van spannende Braziliaanse methodes, begonnen we met het realiseren van dromen van buurtbewoners: er kwamen extra houten voetbalgoals, nieuwe geveltuinen en een kruidentuintje. We willen de Makassarplein Community nu beter structureren en daar hoort een professionele coördinator bij, gelukkig komt die er ook! Wij komen dan meer toe aan de uitvoering en het bij elkaar brengen en activeren van medebewoners.'

*'Inmiddels is de
Makassarplein Community
een begrip'*



Nevin Özütok

stadsdeelwethouder Amsterdam-Oost

‘Het Makassarplein is een intiem plein, omsloten door woningen. In de ideale situatie is het een ontmoetingsplaats voor bewoners, waar kinderen spelen en waar vrouwen met een kopje koffie praten over wat hen bezighoudt. In de praktijk wordt het echter nauwelijks zo gebruikt en dat is jammer. We willen dat bewoners het plein weer “terug nemen”. Als stadsdeel werken we daarom samen met bewoners aan plannen voor een betere inrichting van de openbare ruimte, waar ook de gemeente Amsterdam aan bijdraagt. De bewoners weten wat ze willen en dragen zelf ideeën aan, zoals de schoffeltuintjes die binnenkort aangelegd worden. Bij deze plannen zijn ook de woningcorporaties betrokken. Eigen Haard heeft hier veel woningen en werkt onder de noemer Samen Indische Buurt nauw met ons samen. Daarnaast pakken we als stadsdeel de sociale problemen in de buurt aan. Om deze, vaak complexe, situaties op te lossen sluiten we ook aan op bestaande projecten en organisaties, zoals de door bewoners zelf opgerichte Makassarplein Community. Ik vind het heel positief dat de mensen van deze community zo actief en betrokken zijn. Ze voelen zich eigenaar van de problematiek en nemen het initiatief om er wat aan te doen. Dat verbetert de buurt.’

‘Bewoners weten wat ze willen en dragen zelf ideeën aan’



Imke Veltmeijer

gebiedsontwikkelaar Eigen Haard

'In de Indische Buurt is Eigen Haard al langer bezig met verbeteringen door onder andere nieuwbouw en renovatie. Maar investeren in de mensen vinden we minstens zo belangrijk. Tot nu toe merkten we dat de Makassarpleinbuurt nog niet voldoende profiteerde van de vernieuwingen. De buurt is niet goed in balans en er is sprake van overlast. Daar besteden we via onze normale kanalen zoals bewonersparticipatie extra aandacht aan. Ook de inrichting is belangrijk, bijvoorbeeld de winkels en bedrijfsruimtes. Daarin willen we meer bieden voor kinderen en gezinnen. De Makassarplein Community vinden we een fantastisch initiatief, omdat het helemaal uit de bewoners zelf komt. Namens Eigen Haard neemt coördinator Wijkaanpak Anne-Miek Fokkens deel. Zij begeleidde bijvoorbeeld een onderdeel van de Oasisgames, een methode om dromen over de buurt werkelijkheid te maken. Een ander idee uit de community is "De Makkie", een beloningsprogramma dat tot doel heeft de buurt te versterken. Daar werkt Eigen Haard ook aan mee. Het belangrijkste vinden we dat de ideeën van de bewoners centraal staan en dat ze er zelf mee aan de slag gaan. Met de ervaring en de middelen die we hebben, dragen we daar graag aan bij.'

'Investeren in de mensen vinden we minstens zo belangrijk'



Ali Kaynak:

‘Een kort babbeltje, een dankjewel, dat zijn dingen die me plezier doen’

Samen met zijn broer runt Ali Kaynak al jaren restaurant Konak aan de Burgemeester de Vlugtlaan. ‘Hij doet de boekhouding en regelt de personeelszaken, ik doe de inkopen en spreek klanten aan.’

Hoe lang zit jullie zaak hier al? ‘Sinds 2005. Indertijd konden mensen zoals ik, die graag een keer met het gezin naar een Turks specialiteitenrestaurant wilden, in deze buurt nergens terecht. Zo zijn we op het idee gekomen. Via Eigen Haard konden we deze ruimte huren. Het waren eigenlijk twee panden, een kappers- en een kledingzaak, die zijn samengevoegd. Het is een prima locatie, aan een brede straat. We knappen veel zelf op, zodat het er goed uit blijft zien. Maar het blijft een oude dame, hoeveel make-up je die ook opdoet.’

Hoe is het contact met de buurt? ‘Goed. Ik heb met iedereen contact, met bijna alle winkeliers. We lopen spontaan bij elkaar binnen om te vragen hoe het gaat en hoe het met de zaak staat.’

Is de buurt veranderd? ‘Het is verslechterd. De buurt ziet er rommeliger uit dan

vroeger. Er ligt meer rotzooi en afval. Vooral na een drukke winkeldag. Het is een kleine moeite even je stoep te vegen, schoon te maken. Je wilt het toch netjes houden. Niet iedereen doet dat, daar kan ik me wel aan ergeren.’

Wie zijn jullie klanten? ‘We hebben veel vaste klanten, zo’n 50 à 60 procent. Uit de buurt, maar er komen ook mensen uit Zaandam, Beverwijk en Haarlem. Noem maar op. We maken veel reclame. Ik kan niet zeggen: dát is precies het publiek dat hier komt. De indeling van de zaak trekt verschillende mensen. De bovenverdieping is voor gezelschappen. Zodat je ongestoord kunt eten. Families voelen zich er op hun gemak.’

Komen klanten voor iets speciaals? ‘Ze komen voor vers. We hebben alleen maar verse dingen, alles wordt iedere dag opnieuw gemaakt. Grote porties voor een

redelijke prijs. Het hangt van de achtergrond van de kok af, maar in principe serveren we algemene Turkse specialiteiten. Het is niet zo dat het eten uit één streek komt. Het geeft me voldoening als mensen zeggen dat het heerlijk was. Een kort babbeltje, een dankjewel, dat zijn dingen die me plezier doen.’

Wat zijn de toekomstplannen? ‘Sinds kort hebben we ook een vestiging in Oost. Het gaat er nu om dat beide zaken lopen. Hier in West willen we, als we toestemming krijgen, het terras veranderen. We willen de bovenkant overdekken met glas, zodat mensen ook buiten kunnen eten met slecht weer.’

Hebt u als huurder van een winkelruimte van Eigen Haard ook een inspirerend verhaal en wilt u graag (gratis) in deze rubriek? Reageer dan via telefoonnummer (020) 6 801 801 en vraag naar Doke Vermeulen, afdeling Communicatie.



'De buitenkant met die mooie gekleurde platen is heel vrolijk'



juf Kim en Mitchell

Brede school Ouderkerk

Een basisschool, een naschoolse opvang, een kinderdagverblijf en een gymzaal: allemaal in één gebouw. Afgelopen september is de nieuwe locatie van de Jan Hekmanschool, een brede school in Ouderkerk-Zuid, in gebruik genomen.

Eindelijk iedereen één dak

In de hal ligt een stapel keurig verpakte prikborden. Die moeten nog opgehangen worden. En zo zijn er meer kleine klusjes, maar verder is de Jan Hekmanschool al aardig op orde. Het nieuwe gebouw aan de Schoolweg in Ouderkerk-Zuid ziet er spic en span uit. De elfjarige Mitchell Spel en zijn juf Kim Koningh zijn enthousiast. Eindelijk zitten ze met alle groepen bij elkaar in één gebouw.

Voorheen zaten de leerlingen verspreid over drie verschillende locaties – waaronder enkele noodlokalen – in het dorp. En als ze wilden gymmen moesten ze weer naar een andere plek. Mitchell: 'Voor gymles fietsten we naar de andere kant van het dorp. Ook als het regende, dat moest dan maar.' Een keertje overslaan bij bar weer zat er niet in, verduidelijkt juf Kim. 'Dan zou de vakdocent voor niets in de sportzaal wachten. Dus we gingen altijd. Op de fiets of zelfs te voet als het glad was.' Dat is nu allemaal anders. In het nieuwe gebouw zit ook een gymzaal.

Om deze versnippering permanent op te lossen nam de gemeente in 2006 contact op met Eigen Haard. 'Ze hebben ons benaderd met de vraag of wij de nieuwbouw konden realiseren', zegt Marcel Baas, coördinator vastgoed van Eigen Haard. 'Wij zijn hier op ingegaan omdat we op hetzelfde stuk grond – een voor-

malig weiland – ook enkele koop- en huurwoningen mochten bouwen. Dat maakte het voor ons aantrekkelijk.'

Gymzaal als oefenruimte Ook het sociale aspect sprak Eigen Haard aan. Marcel: 'Je kan het zien als maatschappelijke voorziening voor het hele dorp. De hele gemeenschap heeft er baat bij. Zo kan de gymzaal later misschien ook als oefenruimte fungeren voor toneelverenigingen.' Dat Stichting voor Kind en Ouder in Ouder-Amstel (SKOO) mee zou verhuizen naar de nieuwe locatie wisten we al. 'Zij zaten al in bij een van de drie schoollocaties.' Maar tijdens het traject diende zich nog een geïnteresseerde aan: een kinderdagverblijf van Catalpa. 'Zij zaten al meer dan tien jaar in een noodlokaal vanwege ruimtegebrek', vertelt Marcel.

Eind 2009 startte de bouw. Een kleine twee jaar later is bijna alles gereed. SKOO vestigde zich in augustus als eerste. De Hekmanschool is er in september ingetrokken, het kinderdagverblijf van Catalpa per oktober, de koopwoningen zijn opgeleverd en de huurwoningen zijn naar verwachting in december klaar voor oplevering. Ook de inrichting van het buitengebied vordert. Het schoolplein, met pannaveldje, is op de beplanting na af. Wat resteert is het speelbos. De bedoeling is dat er een echt bos met speeltoestellen komt. Maar de bomen moeten nog geplant worden.

Andere regels 'Het is een uniek project. Het heeft veel hoofdbrekens gekost. We hebben wel eens afwijkende projecten zoals de bouw van een jeugdsoos, maar meestal bouwen we woningen. Bij de

bouw van een school en kinderopvang zijn er weer allemaal andere regels waaraan je moet voldoen. Het resultaat is toch wel iets om trots op te zijn', zegt Marcel tevreden.

Hij is niet de enige die tevreden is. Ook juf Kim is blij met het mooie, nieuwe, frisse gebouw. 'Het is veel schoner en we kunnen gebruik maken van moderne faciliteiten zoals het digibord. Ik kan mijn lessen nu ondersteunen met filmpjes. En fijn is dat iedereen nu onder één dak zit. Zowel de kinderen als de docenten. De kinderen kunnen elkaar nu helpen, samen dingen ondernemen. Tijdens de Kinderboekenweek hebben de leerlingen van groep zeven bijvoorbeeld de peuters voorgelezen.' En de collega's hebben meer contact. 'Voorheen waren we alleen allemaal samen tijdens vergaderingen. Maar dan ga je toch snel bij de mensen zitten die je dagelijks ziet.'

Verlopen Mitchell vindt de gymzaal het leukst. 'Die is veel nieuwer en heel handig. Daar kunnen we straks met groep acht ook de musical opvoeren.' Over het gebouw zelf is hij ook te spreken. 'De buitenkant met die mooie gekleurde platen is heel vrolijk en vroeger hadden we veel minder ruimte om te spelen.' Hij heeft één puntje van kritiek. 'Bij het pannaveldje hadden ze bij het ene doel een netje moeten plaatsen. Nu rolt de bal heel ver weg het terrein af. Maar verder vind ik het nu een handige school.'



3 vragen aan...

Hüseyin Sahin, wijkbeheerder Eigen Haard, Bos & Lommer en Overtoomse Veld

Hüseyin Sahin:
‘Als wijkbeheerder ben je de oren en ogen van de wijk’

Met welke zaken kunnen mensen bij jou terecht?
‘Buurtbewoners kunnen met de meest uiteenlopende vragen en zaken bij mij terecht, van technische problemen of klachten tot aan sociale zaken die in de buurt spelen. Leefbaarheid en een schone en veilige buurt, zijn een paar thema’s die vaak aan de orde zijn. Het komt voor dat bewoners verhalen van elkaar horen die gaandeweg veranderen en uiteindelijk niet altijd meer kloppen. In die gevallen bied ik verheldering door de juiste versie van het verhaal te communiceren. Eerder werd ik vooral benaderd voor praktische zaken maar ik merk dat bewoners me steeds vaker weten te vinden voor sociale kwesties en dat vind ik erg leuk.’

Wat is jouw belangrijkste taak als wijkbeheerder?
‘Ik ben op dit moment druk met projecten zoals de kindercommissie, het project portiekportiers en de koffieochtend voor vrouwen. Daarnaast

is het helpen van bewoners die ergens tegenaan lopen een belangrijke taak. Als wijkbeheerder ben je de oren en ogen van de wijk en mijn werk heeft daarom maatschappelijk nut in de buurt. Het belangrijkste doel is de klanttevredenheid verbeteren: ik wil bewoners helpen om prettig samen te leven én wonen in de wijk.’

Wat vind je het leukst aan je werk? ‘Mijn werk is elke dag anders en ik maak steeds iets nieuws mee. Ik werk graag samen met verschillende mensen en instanties. Het werken aan een project zoals bijvoorbeeld portiekportiers is erg leuk om te doen. Buurtkinderen krijgen een kleine “opleiding” en controleren de portieken op schoonheid en of er niets kapot is. Daarnaast geloof ik dat ik met mijn werk bijdraag aan de maatschappij. Daar haal ik mijn motivatie uit. Eigenlijk zijn de mensen mijn sociaal kapitaal.’

PUZZEL MEE

Zweeds kruiswoordraadsel

sport- artikel (mv)	deel film/ verhaal	5	kwali- teits- norm	sport- artikel	activerend middel	13	winter- gerecht
sport- terrein	Iran (internet)				hulp- middel (Engels)	16	
↳							voor- zetsel
diagnose via oog	14						
schaats- vloer							
↳	7	deel van Londen			nummer		6
onderzoek- en test- instituut	3		indien		winterse neerslag		
op die manier							8
↳		spoedig			klooster- linge		
boerderij- dier		Fransen- rivier					
sport- artikel			9	tureluur	4		
↳				smalle plank			
	2	brief- aanhef			Europees kampioen- schap		deel van een mast
Spanse rivier	15	Liberia (internet)		Europese munt		11	
erwt- soep							
↳				neteldier		1+12	

Schrijf de oplossing van deze puzzel op een briefkaart en stuur deze voor 1 maart 2012 naar: Eigen Haard, Postbus 67065, 1060 JB Amsterdam of stuur de oplossing naar: puzzel@eigenhaard.nl

Vergeet niet uw naam, adres en woonplaats te vermelden. Maximaal één inzending per adres. Onder de goede inzendingen verloten we drie cadeaubonnen van 25 euro.

De oplossing van de puzzel uit het vorige nummer is: [buurtwandeling](#)

De cadeaubonnen zijn gewonnen door A. Waterland, Uithoorn. R. van Maas, Aalsmeer. C. Fredericks, Amsterdam.

	1	2	3	4	5	6	
7	8	9	10	11	12	13	14
							16

Eigen Haard

Bezoekadressen

Arlandaweg 88
Postbus 67065
1060 JB Amsterdam
Tel. (020) 6 801 801
Fax (020) 6 801 092
Website: www.eigenhaard.nl
E-mail: info@eigenhaard.nl

Openingstijden

Op werkdagen is Eigen Haard tussen 8.30 en 17.00 uur bereikbaar op telefoonnummer (020) 6 801 801. Langskomen kan natuurlijk ook! Kijk ook op www.eigenhaard.nl

♦ **Vestiging Ouder-Amstel, Wethouder Koolhaasweg 1**
Postbus 1, 1190 AA Ouderkerk a/d Amstel
Tel. (020) 4 961 994
Fax (020) 4 965 285

Openingstijden

Maandag t/m donderdag van 8.15 tot 16.30 uur.
 Op vrijdag van 8.15 tot 12.00 uur.

♦ **Kantoor Amstelveen, Bovenkerkerweg 2**

♦ **Kantoor Uithoorn, Amstelplein 225**

♦ **Woonwinkel Amsterdam-Noord, Zaanstad en Landsmeer, Buikslotermeerplein 371**

Buiten de normale openingstijden op donderdag open tot 21.00 uur, op zaterdag open van 10.00 tot 16.00 uur.

♦ **WSP Aalsmeer, F.A Wentstraat 9**

Let op: Alleen op vrijdag van 9.30 tot 12.00 uur geopend. U kunt ook op werkdagen terecht in Amstelveen en Uithoorn.

Commerciële dienstverlening

♦ **Verkoop van nieuwbouwwoningen en verhuur van bedrijfsruimten,**

Arlandaweg 88, tel. (020) 6 801 801

♦ **Verkoop huurwoningen,**

Rozengracht 93, tel. (020) 6 801 801

VVE-beheer

♦ Arlandaweg 88, tel. (020) 6 801 801

Wijkbeheerders

- Vogelbuurt/IJplein: Koekoeksplein 6A, Amsterdam, tel. (020) 6 801 770
- Molenwijk: Stellingweg 357-A, Amsterdam, tel. (020) 6 319 736
- Noord: Het Laagt 252, Amsterdam, tel. (020) 6 801 368
- Indische Buurt: Sumatrastraat 63-65, Amsterdam, tel. (020) 4 630 909
- Oosterpark- en Transvaalbuurt: Tilanusstraat 332, Amsterdam, tel. 06 21 83 66 87
- Venserpolder: Dickenslaan 173, Amsterdam-Zuidoost, tel. (020) 6 982 099
- Gaasperdam: Meernhof 57, Amsterdam-Zuidoost, tel. (020) 4 525 310
- K-Buurt: Kelbergen 100, Amsterdam-Zuidoost, tel. (020) 6 801 527
- Overtoomse Veld: S. Robertson-straat 1, Amsterdam, tel. (020) 6 801 535
- SuHabuurt / Wildeman- en Blomwijkerbuurt: Jan Celestraat 1, Amsterdam, tel. (020) 6 801 495
- Landlust: Bestevaerstraat 222, Amsterdam, tel. (020) 6 801 575
- Kolenkitbuurt: Leeuwendalersweg 23, Amsterdam, tel. 06 25 28 93 05
- Robert Scottbuurt: Erik de Roodestraat 13, Amsterdam, tel. (020) 6 801 575
- Buurtmeester Betondorp: Landbouwstraat 63, Amsterdam, tel. 06 29 21 64 34

Geschillencommissie Eigen Haard

Wilt u een klacht voorleggen aan de geschillencommissie van Eigen Haard? Stuur dan uw brief, voorzien van eventuele bewijsstukken, uw naam, adres en telefoonnummer, aan: Eigen Haard, t.a.v. Geschillencommissie, Postbus 67065, 1060 JB Amsterdam.



*Wij wensen u
 prettige feestdagen en
 veel woonplezier
 voor 2012*

Reparatieverzoeken en storingsmeldingen

♦ Huurders van Eigen Haard kunnen heel makkelijk via de website van Eigen Haard hun reparatieverzoek indienen. Sommige reparaties worden uitgevoerd door bedrijven die Eigen Haard hiervoor heeft ingehuurd. De informatie hierover vindt u op onze site www.eigenhaard.nl >> klik ben huurder >> reparatieverzoeken.

♦ Telefonisch kunt u ons op werkdagen bereiken tussen 8.30 en 17.00 uur via tel. (020) 6 801 801. Voor spoedeisende reparatieverzoeken (calamiteiten) wordt u buiten deze tijden en in het weekend via hetzelfde telefoonnummer (020) 6 801 801 doorverwezen naar onze boodschappendienst. Voor meer informatie: www.eigenhaard.nl

♦ Huurders uit Lisse kunnen contact opnemen met de huismeester. Hij is van 8.00 tot 15.30 uur bereikbaar. Daarnaast is hij voor spoedeisende reparatieverzoeken bereikbaar via de receptie. Buiten de genoemde tijden, of als de huismeester niet beschikbaar is, kunt u Eigen Haard bereiken via tel. (020) 6 801 801

♦ Huurders van Ouder-Amstel kunnen hun reparatieverzoeken alleen melden via tel. (020) 4 961 994 of via e-mail info@wsouder-amstel.nl Voor dringende onderhoudsverzoeken buiten kantooruren kunt u bellen met tel. (020) 4 858 190 (boodschappendienst).

Van tuinfeest tot opruimactie, van buurtbarbecue tot straatkunst: Eigen Haard start of steunt graag projecten in haar wijken waardoor het er prettiger wonen is.



Kunst aan de buitenmuur

Kunst vind je niet alleen in musea. Dit bewijst men in Amsterdam-Noord, waar de Meeuwenlaan is omgetoverd tot een ware openlucht-tentoonstelling! Op 3 november was de feestelijke onthulling van de vijf enorme kunstdoeken op de hoekgevels van de flats. Deze kleurrijke versiering is het eindresultaat van het project Eenheid in Verscheidenheid, dat ontstond uit een voorstel van bewoners. Eigen Haard was direct enthousiast en vroeg Henk Fakkeldij, die naast kunstenaar en docent op de kunstacademie ook een van initiatiefnemers is, het voorstel op te pakken. Acht weken lang gaf hij de kinderen van de IJpleinschool les en begeleidde ze bij tekenen op muziek. Lokale musici kwamen tijdens deze lessen langs en leerden de kinderen hoe je kunst en muziek met elkaar kunt combineren. Van de schilderijen van deze jonge talenten maakte Henk Fakkeldij de kleurrijke doeken. De komende vijf jaar kunnen bewoners én bezoekers ervan genieten.

