



Het afgelopen jaar moesten we het moment waarop u uw definitieve plattegrond van uw gerenoveerde huis krijgt al een paar keer uitstellen. Helaas moeten we dat nog een keer doen. In deze nieuwsbrief leggen wij u uit waarom. Ook geven wij u praktische informatie over de oplevering van uw huis, de tuinen, schuurtjes en de volgende opruimdag.

Voorlopige planning definitieve plattegrond

Als u terugkeert naar uw huis in Indië 2, dan bent u vast benieuwd naar de definitieve plattegrond van uw huis na renovatie. Op de definitieve plattegrond zijn ook de stopcontacten ingetekend en de radiatoren. We hebben een installateur nodig voor het intekenen van stopcontacten en radiatoren. Met die installateur maken we afspraken en dat leggen we vast in een contract. Binnenkort wordt het contract getekend. Vanaf dat moment kan de installateur aan de slag met het intekenen van de radiatoren en stopcontacten. Om te

voorkomen dat we steeds de planning moeten bijstellen, wachten we nu eerst af tot het contract is ondertekend. Hierna ontvangt u een brief met de nieuwe planning wanneer u de definitieve plattegrond krijgt. Onze excuses voor het wachten.

Opruimdag

Op 27 oktober 2022 organiseerden wij een opruimdag voor u. Een aantal huurders deed mee en er werd goed gebruik gemaakt van de grofvuil container. Ook voor de kringloopwinkel werden nog prima spullen achter gelaten in Zeeburgerdijk 89a. Onder het genot van een kopje koffie met heerlijke koeken was het tegelijkertijd een gezellige bijeenkomst met huurders, medewerkers van Eigen Haard en de aannemer.

Op **17 november 2022 van 10.00 tot 13.00 uur** organiseren wij weer een opruimdag.

We plaatsen de grofvuil container ter hoogte van Zeeburgerdijk 89 en op de Zeeburgerdijk 89a kunt u uw kringloopspullen afgeven. Dit keer staan we niet buiten met koffie en thee maar kunt u koffie en thee halen bij ons in de projectwoning aan Zeeburgerdijk 75a. Heeft u hulp nodig met tillen? Neemt u dan contact op met Agnes van Mourik, haar contactgegevens staan onderaan deze brief.

Fasen en planning

Weet u nog welke fase u woont? Hieronder een overzichtje van de fasen en planning wanneer uw huis leeg moet zijn.

- Fase 4 en 5

Zeeburgerdijk 101-109 & 91-99, leeg: begin december 2022

- Fase 3

Zeeburgerdijk 81-89, leeg: half januari 2023

- Fase 2

Zeeburgerdijk 69-79, leeg: maart 2023

- Fase 1

Zeeburgerdijk 59-69, leeg: half april 2023

Oplevering

Als u gaat verhuizen, dan moet u uw huis leeg en veegschoon opleveren. Dat betekent dat u uw huisraad en losse spullen meeneemt. Vloerbedekking moet eruit tenzij het oud zeil is. Onder oud zeil kan nog asbest zitten. Neem geen risico en laat oud zeil dus liggen. Gordijnen mag u laten hangen of meenemen.

Meterstanden zelf doorgeven

Vergeet u niet de laatste meterstanden op te schrijven van water, gas en elektra? U moet uw verhuizing zelf doorgeven aan de energiebedrijven en op de laatste dag geeft u de meterstanden aan hen door.

Tuinen en schuren leeg

Tuinen en schuren moeten ook leeg zijn als u de sleutels inlevert. Vanaf de achtergevel tot aan de Eigen Haard schuur is

straks bouwterrein. Wij halen de bestrating/tuin voor een deel weg en we plaatsen na renovatie een terras met standaard stoeptegels terug. Heeft u nu speciale beplanting of tuintegels die u wilt houden? Dan moet u die voordat u uw huis oplevert, eruit halen en ergens opslaan. De schuren moeten ook leeg zijn zodat we de schuren kunnen inspecteren op houtrot en als het nodig is opknappen.

Boten en steigers weghalen

Wij adviseren u de boten die achter de tuinen liggen, weg te halen als u verhuist. Tijdens de renovatie kunt u niet bij de achtertuin komen en dus ook niet bij uw boot. Eigen Haard is geen eigenaar van de steigers achter de tuinen en ook geen eigenaar van de grond achter de schuren waar de steigers liggen. Houd u er rekening mee dat als het Stadsdeel (eigenaar van de grond) besluit tijdens de renovatie de beschoeiing van hun grond aan te pakken, de aanwezige boten en steigers mogelijk worden verwijderd.

Contact?

Ilse is bereikbaar via I.vanWijk@eigenhaard.nl en

Meriam via M.vanderZwaard@eigenhaard.nl.

Telefonisch zijn Ilse en Meriam bereikbaar via 020

6801801. Heeft u tijdens de opruimdag hulp nodig,

neem dan contact op met Agnes van Mourik via 0611

749212 of per email a.vanmourik@eigenhaard.nl