



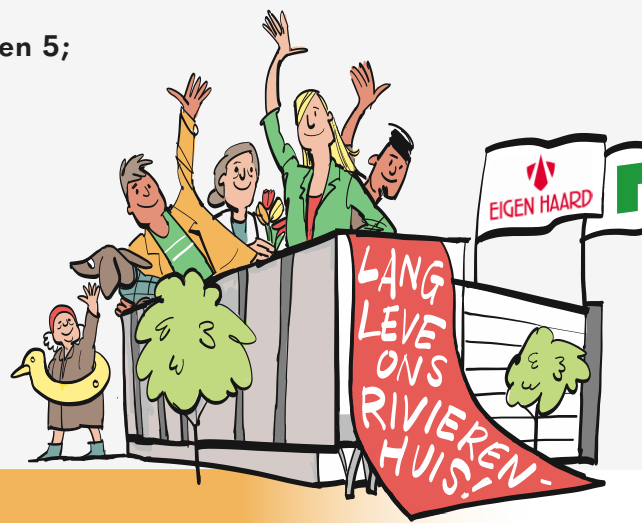
Beste bewoners,

In deze nieuwsbrief lees je over de renovatie van het Rivierenhuis en de nieuwe locatie van de tijdelijke brievenbussen. Ook lees je dat de nieuwe ontmoetingsruimte in het Rivierenhuis open is en wanneer we zomervakantie hebben.

In deze nieuwsbrief geven wij een update over de renovatie. Je leest over:

- De nieuwe plek voor de brievenbussen;
- De buurtkamer en het wijkkantoor zijn klaar;
- Hoe gaat de renovatie? Waar zijn we met fase 3, 4 en 5;
- Nieuwe apparatemenen aan de Mirandalaan;
- De zomervakantie van Hemubo.

Disclaimer: wij hebben deze nieuwsbrief met veel zorg geschreven. Toch is het mogelijk dat sommige informatie (na verloop van tijd) verouderd of niet meer juist is. Eigen Haard en Hemubo accepteren hiervoor geen enkele aansprakelijkheid.



Nieuwe plek voor de brievenbussen

Door de werkzaamheden van Liander hebben wij de tijdelijke brievenbussen verplaatst. Ze staan nu aan de andere kant van de ingang bij de Baroniestraat. Op de oude locatie hangt een routebeschrijving voor de postbode. Hieronder ziet u de nieuwe plek van de brievenbussen. **Nummer 2** is de nieuwe plek.



Buurtkamer en het wijkkantoor zijn klaar

De buurtkamer en het wijkkantoor aan de President Kennedylaan zijn klaar.

In de buurtkamer organiseert Dynamo met vrijwilligers en buurtbewoners activiteiten. Van gezellig samen koffiedrinken tot sportieve en muzikale activiteiten. Natuurlijk staan ze open voor jouw ideeën.

De buurtkamer is **op werkdagen open van 9.00 uur tot 16.00 uur.**

Het wijkkantoor van Eigen Haard zit naast de buurtkamer. Als huurder van Eigen Haard kun je hier terecht met vragen over je woning.

Het wijkkantoor is op **dinsdag en donderdag open van 12.00 tot 16.00 uur.**



Hoe gaat de renovatie?

We zijn klaar met de sloopwerkzaamheden in fase 3, 4 en 5. Dat betekent dat het grove werk nu achter de rug is. De woningen bouwen we weer op en de woningen in fase 3 zijn bijna klaar. De bergingen op de etages en de entrees aan de kant van de Baroniestraat en de President Kennedylaan maken we als laatste af.

FASE 3: DE LAATSTE PUNTJE

In fase 3 zijn we bijna klaar. In de keuken, badkamer en toilet werken we de laatste puntjes af. Ook plaatsen we mechanische ventilatie en het Climaradsysteem in de woonkamer. Als laatste zorgen we dat de woningen water en stroom krijgen. Daarna testen we of alle systemen goed werken. Als de vluchtweg en verhuisroute naar het hoofdtrappenhuis klaar is, kunnen huurders terug naar de woningen. Wij informeren de huurders van fase 3 daarover in een aparte brief na de zomervakantie.





FASE 4: VAN 1 GROTE RUIMTE NAAR INGEDEELDE WONINGEN

In fase 4 plaatsen we de kozijnen en de binnenwanden. Langzamerhand ontstaan er weer woningen. Als alle kozijnen en binnenwanden staan, leggen we de vloerverwarming in de woningen.



FASE 5: NOG 1 GROTE RUIMTE

Dit is de fase die het dichtst bij de centrale hal ligt. Hier zijn de oude binnenwanden, kozijnen, badkamers, keukens en toiletten weg gesloopt. Alleen de gevels en draagconstructie staan nog. Je kijkt dwars door de woningen heen. Dit is een uniek beeld. Deze woningen bouwen we nu weer helemaal op.

Nieuwe appartementen

Ook zijn we gestart met het bouwen van de nieuwe appartementen aan de Mirandalaan. In totaal bouwen wij 20 nieuwe appartementen. Deze zijn voor de vrije sector huur.





Zomervakantie van Hemubo

Even rust van de bouwgeluiden. Hemubo heeft vakantie van vrijdag 18 juli 2025 (vanaf 13.00 uur) tot en met zondag 10 augustus 2025. Op maandag 11 augustus vanaf 7.00 uur starten wij weer met het werk.

CONTACT

EIGEN HAARD

Heb je vragen over je definitieve eindwoning of de verhuiskostenvergoeding? Bel of e-mail dan met Marc Essenberg van Eigen Haard. Marc is bereikbaar van maandag tot en met donderdag via het telefoonnummer 020 – 6 801 801 of per e-mail via m.essenberg@eigenhaard.nl.

HEMUBO

Vragen over de werkzaamheden? Bel dan het bewonersteam van Hemubo op 06 – 82 07 84 46. Nemen we niet op? Laat dan een voicemailbericht achter met je naam, telefoonnummer, huisnummer en waarvoor je belt. Of stuur een whatsappbericht.

Het bewonersteam belt je dan zo snel mogelijk terug.
Ook kun je ze altijd e-mailen via rivierenhuis@hemubo.nl.

BEWONERSCOMMISSIE

Voor vragen aan de bewonerscommissie kun je mailen naar hetrivierenhuis@gmail.com of een briefje doen in de brievenbus van de bewonerscommissie bij de hoofdingang.