

Renovatie van begin tot eind

Onderzoeken

We onderzoeken hoe we uw huis gaan verbeteren.

Plan maken

We maken een plan en afspraken over de aanpak van uw huis.

Besluiten en verhuizen

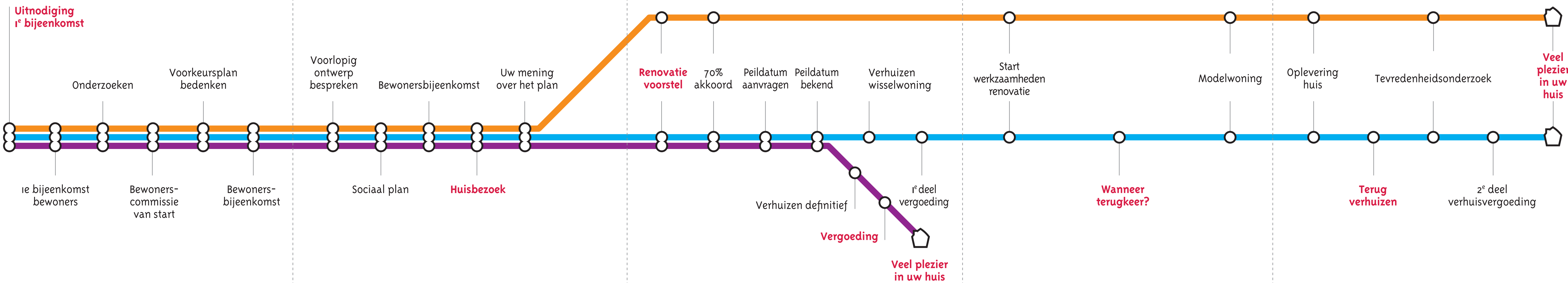
Wij vragen of u akkoord gaat met de renovatie.

Bouwen

De aannemer gaat aan de slag.

Wonen

U verhuist terug naar uw gerenoveerde huis.



Onderzoeken

Uitnodiging 1e bijeenkomst

1e bijeenkomst bewoners

We bespreken met u de staat van uw huis en het gebouw. We stellen op deze bijeenkomst een bewonerscommissie samen.

Onderzoeken

We onderzoeken hoe uw huis er precies bij staat: fundering, isolatie, ramen, etc. En wij vragen naar uw woonwensen.

Bewonerscommissie van start

We bespreken met de bewonerscommissie de ideeën. We bezoeken andere renovatieprojecten.

Voorkeursplan bedenken

We bedenken met de informatie van de onderzoeken en bewonerscommissie een voorkeursplan. Dit bespreken we met de bewonerscommissie.

Bewonersbijeenkomst

We presenteren aan alle bewoners de uitkomst van de onderzoeken en bespreken het voorkeursplan.

Plan maken

Voorlopig ontwerp bespreken

We bespreken met de bewonerscommissie wat we in de woningen gaan doen: indeling, isoleren, trap of lift etc.

Sociaal plan

Het plan waarin uw rechten en plichten en de gemaakte afspraken staan: sv urgentie, vergoedingen.

Bewonersbijeenkomst

We presenteren aan alle bewoners het ontwerp en het sociaal plan.

Huisbezoek

Een Eigen Haard medewerker legt bij u thuis de plannen uit.

Uw mening over het plan

Bewonerscommissie vraagt uw mening over het plan en de afspraken.

Besluiten en verhuizen

Renovatievoorstel

We vragen of u akkoord gaat met het verbeteren van uw huis, de bijbehorende afspraken en de huuraanpassing.

70% akkoord

Als 70% van de bewoners akkoord is, gaat het project door.

Peildatum aanvragen

We vragen bij de gemeenten een peildatum aan zodat u met voorrang een andere woning kunt zoeken.

Peildatum bekend

U krijgt vanaf dit moment voorrang bij het zoeken naar een woning.

Verhuizen wisselwoning

Bewoners verhuizen naar een wisselwoning.

Verhuizen definitief

Bewoners verhuizen definitief naar een andere woning.

1e deel vergoeding

U krijgt deze vergoeding als u naar de wisselwoning verhuist.

Vergoeding

U krijgt het 1e deel van uw vergoeding als u de huur opzegt van uw huis. Het 2e deel van uw vergoeding ontvangt u bij het inleveren van de sleutels.

Bouwen

Start werkzaamheden renovatie

U hoeft niets te doen.

Wanneer terugkeer?

Wij vertellen u wanneer u terug kunt naar uw gerenoveerde huis.

Modelwoning

In de modelwoning kunt u zien hoe een gerenoveerde woning eruitziet.

Wonen

Oplevering huis

U loopt met een medewerker van ons door uw gerenoveerde huis.

Terug verhuizen

U keert terug naar uw gerenoveerde huis en levert de wisselwoning leeg op.

Tevredenheidsonderzoek

We vragen of u tevreden bent over het renovatieproces.

2e deel verhuisvergoeding

U krijgt deze vergoeding als u de sleutels van uw gerenoveerde huis ontvangt.

Veel plezier in uw nieuwe huis!

U blijft in uw huis tijdens de renovatie.

U krijgt een wisselwoning tijdens de renovatie. U keert daarna terug naar uw eigen huis.

U besluit te verhuizen en keert **niet** meer terug na de renovatie.