

Amstelveen Aardgasvrij

Overstappen op stadswarmte en elektrisch koken voor huurders met collectieve verwarming



**Al duizenden
Amstelveners
hebben
stadswarmte**

Jij krijgt de kans gratis helemaal aardgasvrij te worden. We willen je gebouw aansluiten op stadswarmte. En jij kan overstappen op elektrisch koken.

Samen maken we Amstelveen aardgasvrij.

Waarom aardgasvrij?

De aarde warmt op door broeikasgassen. Daarom moeten we minder aardgas gebruiken. We willen onze energie ook minder uit het buitenland halen. We hebben dan minder last van grote prijsveranderingen. Daarnaast wil de Rijksoverheid dat we al onze huizen aardgasvrij maken.

Waarom stadswarmte?

De gemeente Amstelveen heeft per wijk gekeken naar het beste alternatief voor aardgas*. In jouw wijk is dat stadswarmte. Jouw woning ligt naast een bestaand warmtenet. Wij vinden het ook een goede keuze. Want aansluiten op dit warmtenet is eenvoudig. In bijeenkomsten en gesprekken vertellen we je er meer over.

*Dit staat in de Transitievisie Warmte van de gemeente Amstelveen.

Inhoudsopgave

Stadswarmte hoe werkt het?	4
Veranderingen in je huis	5
Je kosten van warmte en warm water blijven gelijk	6
Voorstel om mee te doen	7
Zo gaat aansluiten op stadswarmte en elektrisch koken	8
Hoe lang duren de werkzaamheden?	9
Koken zonder gas	9
Warmte van Eneco	10
Voor- en nadelen van stadswarmte	10
Wanneer sluiten we aan op stadswarmte?	11
Meepraten en meer weten	12
Stadswarmte wordt steeds duurzamer	13
Contact en informatie	14



Stadswarmte. Hoe werkt het?

Een warmtenet is een netwerk van leidingen onder de grond. Daar stroomt warm water doorheen. Dit warme water komt van de elektriciteitscentrale in Diemen en verwarmt jouw woning via de radiatoren. Het verwarmt ook het water voor je keuken en douche. Het water is net zo warm als het water dat nu uit je collectieve ketel komt.

Veranderingen in je huis

Je verwarmt straks je woning en het water voor de keuken en douche met stadswarmte. Koken doe je elektrisch.

Aansluiten collectieve ketel

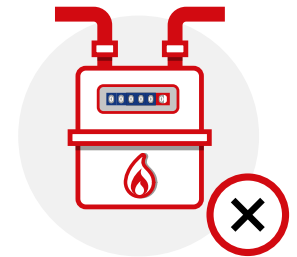
We sluiten de collectieve ketel - of blokverwarming zoals het ook wel wordt genoemd - aan op het warmtenet. Daar merk je niet veel van. We hoeven niet in je woning te zijn. De afrekening blijft via Eigen Haard verlopen.

Van gas naar elektrisch koken

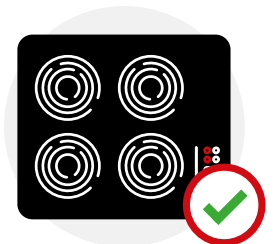
We halen ook de gaskookplaat uit je huis. We plaatsen een gratis inductiekooktoestel en sluiten die aan.

Isoleren van de woning

In jouw buurt hebben we al veel woningen verbeterd. Een aantal woningen nog niet. Van die woningen verbeteren we de isolatie zodat ze minder energie gebruiken. Ook daar gaan we uiteraard met bewoners over in gesprek.



Je gasaansluiting wordt verwijderd.



We plaatsen een inductiekooktoestel

**De overheid
houdt toezicht op
eerlijke prijzen**

Je kosten van warmte en warm water blijven gelijk

De overstap van gas naar stadswarmte heeft geen invloed op je kosten. Net als nu betaal je voor je warmte en warme water een vast en een variabel bedrag.

- Het vaste bedrag is voor de installatie en andere kosten zoals de aanleg en het onderhoud van de installatie en leidingen.
- Het variabele bedrag hangt af van de hoeveelheid warmte die je gebruikt.

De overheid kijkt mee

De Autoriteit Consument en Markt (ACM) stelt ieder jaar de maximumtarieven vast. De ACM controleert of de warmtebedrijven eerlijke prijzen rekenen. Zo weet je zeker dat je niet te veel betaalt voor je verwarming en warm water.

Voorstel om mee te doen

Jij krijgt van ons een voorstel om over te stappen op elektrisch koken. Heb je daar dan vragen over, we helpen je graag.

We kunnen je woning alleen aardgasvrij maken als 70% van de bewoners in jouw woongebouw het een goed plan vindt. Anders blijft het gebouw voorlopig op gas. Dat is wel jammer want we moeten uiteindelijk over naar aardgasvrij. En dit is een prima moment.

Soms is de overgang naar stadswarmte en elektrisch koken onderdeel van een verbetering van je woning. Als dat bij jou het geval is, dan bespreken we dit eerst met je.



Heb je vragen
of advies nodig?
Wij helpen je
graag verder!

**We geven
antwoord op
al je vragen**

Aansluiten op stadswarmte en elektrisch koken. Stap voor stap.

Stap 1

Eneco legt leidingen aan in de straat en naar jouw woongebouw.

Stap 2

We sluiten de collectieve ketel in jouw gebouw aan op het warmtenet. daar merk je niet veel van.

Als we de radiatoren moeten vervangen gaan we daarover met je in gesprek.

Stap 3

We plaatsen een inductiekooktoestel en sluiten die aan op de stoppenkast. Meestal leggen we een extra groep aan in de stoppenkast.

Stap 4

We leggen uit hoe je de woning slim verwarmt en de kookplaat gebruikt.



Als het nodig is, komt er in je meterkast een extra groep voor de inductiekookplaat.

Hoe lang duren de werkzaamheden?

Met het aansluiten zijn we een paar dagen bezig. We zorgen dat je tijdens de werkzaamheden je woning kunt verwarmen en warm water hebt. We proberen de overlast zo klein mogelijk te houden.

Koken zonder gas

Koken gaat op een andere manier. Je kookt op een inductiekooktoestel. Dat is wennen maar wel veilig. Om je te helpen organiseren we kookworkshops. Wanneer deze plaatsvinden hoor je later. Je krijg van ons een **inductiekooktoestel** en een **pannenset**.



Warmte van Eneco

De warmte wordt straks geleverd door Eneco. Maar je afrekening blijft via Eigen Haard lopen. Je bepaalt zelf wie je elektriciteit levert.



Voor- en nadelen stadswarmte

Voordelen

- Je stoot ongeveer **52 procent minder Co₂** uit
- Het warmtenet heeft vrijwel nooit storingen. Je zit er dus altijd warm bij.
- Je hebt geen gas meer in huis. Dat is wel zo **veilig**.

Nadelen

- Je hebt overlast door de aanleg van leidingen in de straat.
- We moeten in je woning zijn voor de aansluiting.
- Je hebt geen keuze voor je warmteleverancier.

Wanneer sluiten we aan op stadswarmte

We willen in totaal ruim 835 woningen aansluiten. Dat duurt best wel even. Hieronder zie je een voorlopige planning voor alle woongebouwen in je buurt. De planning hangt af van jouw instemming en die van je burens. En van de voorbereiding op de werkzaamheden.

 Woongebouw	 Jaar van aansluiten op stadswarmte
Jeanne d'Arclaan 10-116 (even)	2024
Jeanne d'Arclaan 118-254 (even)	2024 / 2025
Jeanne d'Arclaan 256-570 (even)	2024 / 2025
Den Bloeyenden Wijngaardt 9-223 (oneven)	2025 / 2026
Camera Obscuralaan 430-606 (even)	2025 / 2026
Eleanor Rooseveltlaan 31-253 (oneven)	2026
Max Havelaarlaan 1-85 (oneven)	2026
Max Havelaarlaan 229-313 (oneven)	2026 / 2027
Westelijk Halfgrond 14-68 (even)	2027
Westelijk Halfgrond 5-101 (oneven)	2027
Westelijk Halfgrond 245-369 (oneven)	2027

Meepraten en meer weten

We houden je op de hoogte van de overstap op stadswarmte. We sturen brieven als er nieuws is. En we organiseren bijeenkomsten voor bewoners.

Bewonerscommissies

In de meeste gebouwen is een bewonerscommissie. Daarmee bespreken we de plannen. Als er geen bewonerscommissie is richten we een klankbordgroep op.

Bewonersraad Amstelveen

We hebben het plan om jouw woning aan te sluiten op stadswarmte besproken met de Bewonersraad Amstelveen. Die vindt het belangrijk dat bewoners er financieel niets op achteruit gaan. En dat we woningen waar dat nodig is isoleren.

Samenwerking Warm Amstelveen

Eigen Haard en Eneco willen de komende jaren in Amstelveen zo'n 835 woningen aansluiten op het warmtenet. Deze samenwerking heet Warm Amstelveen.

Gemeente Amstelveen steunt Warm Amstelveen

De gemeente Amstelveen is ook betrokken. Zij willen Amstelveen ook aardgasvrij maken. Het aansluiten van jouw woning op stadswarmte past binnen het beleid van de gemeente.

Bij de aanleg van het warmtenet moet er veel in de straat gebeuren. Dat bespreken we regelmatig met de gemeente. We willen samen de overlast zoveel mogelijk beperken.

Stadswarmte wordt steeds duurzamer

Overstappen op stadswarmte betekent dat je nu al ruim 52 procent minder CO₂ uitstoot. In de toekomst wordt stadswarmte steeds duurzamer met nieuwe verwarmingsbronnen; bijvoorbeeld aquathermie (warmte uit oppervlakte- of rioolwater) of geothermie (aardwarmte).

In 2035 wil Eneco volledig klimaatneutraal zijn. Dit betekent dat ze dan geen gebruik meer willen maken van fossiele brandstoffen zoals gas. Dit is een belangrijke stap in het verduurzamen en het verminderen van de CO₂-uitstoot. Kortom, door over te stappen op stadswarmte draag je bij aan een duurzamere toekomst.



Contact en informatie

Contact en informatie

www.eigenhaard.nl/warmamstelveen

www.eneco.nl/stadswarmte.

Heb je vragen aan Eigen Haard,
ga naar www.eigenhaard.nl/contactformulier.

Of bel 020-6801 801.

Samen met jou
maken we
Amstelveen
aardgasvrij



If you would rather read in English or another language, just scan this QR code and download the free Google Translate app. You'll then be able to use your phone's camera to translate the text.



Türkçe veya başka bir dilde mi okumayı tercih edersiniz? Bu QR kodunu tarayın ve ücretsiz Google Çeviri uygulamasını indirin. Ondan sonra metni çevirmek için telefonunuzun kamerasını kullanın.



هل تفضل القراءة باللغة العربية أم بلغة أخرى؟ امسح رمز الاستجابة السريعة هذا ضوئياً وقم بتنزيل تطبيق Google Translate المجاني. وقم باستخدام كاميرا هاتفك بعد ذلك لترجمة النص.

Warm Amstelveen is een samenwerking van Eigen Haard en Eneco, ondersteunt door de gemeente Amstelveen. Deze drie partijen werken samen aan een aardgasvrij Amstelveen.



EIGEN HAARD

